

ZARZĄDZENIE Nr 91.2013
Burmistrza Halinowa
z dnia 10 lipca 2013 r.

w sprawie: *przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonych w gminie Halinów.*

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 594), w związku z §2 ust. 1 i 3, § 9 ust.1 i 2 uchwały Nr X.75.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 27 maja 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 109, poz. 3448 z dnia 24 czerwca 2011r.) zmienionej uchwałą Nr XXVI.219.2012 Rady Miejskiej w Halinowie (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 8649 z dnia 6 grudnia 2012 r.) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 150 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r., Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz.1529.) a także § 2 ust. 2 i § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz .U. Nr 207, poz. 2108, z 2009r. Nr 55, poz. 450),

zarządzam co następuje :

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położone w gminie Halinów, wchodzące w skład zasobu Gminy Halinów– zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Planowania Przestrzennego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ

Adam Ciszkowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp	adres nieruchomości	numer działki	numer KW	powierzchnia działki w ha	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	opis nieruchomości	cena wywoławcza w zł.	wadium
1.	Długa Szlachecka	427/5	SIIM/00093637/7	0,0952	teren zabudowy mieszkaniowej,	nieruchomość niezabudowana,	152 300,00 zł. + 23 % VAT	15 230,00 zł.
2.	Długa Szlachecka	427/6	SIIM/00093637/7	0,0944	teren zabudowy mieszkaniowej,	nieruchomość niezabudowana,	165 200,00 zł. + 23 % VAT	16 520,00 zł.
3.	Okuniew	2219	SIIM/00105526/4	0,0814	teren zabudowy mieszkaniowej,	nieruchomość niezabudowana,	118 000,00 zł. +23% VAT	11 800,00 zł.
4.	Okuniew	2220	SIIM/00105526/4	0,0814	teren zabudowy mieszkaniowej,	nieruchomość niezabudowana,	118 000,00 zł.+23% VAT	11 800,00 zł.
5.	Hipolitów	83/3	SIIM/00076254/3	0,1160	teren zabudowy mieszkaniowej,	nieruchomość niezabudowana,	275 000,00 zł.+23% VAT	27 500,00 zł.
6.	Chobot	204	SIIM/00104473/0	0,4561	teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej, ulica zbiorcza, tereny lasów, działka położona jest na terenie Warszawskiego Obszaru Krajobrazu Chronionego,	nieruchomość zabudowana	300 000,00 zł. (sprzedaż zwolniona z podatku VAT)	30 000,00 zł.

BURMISTRZ

Adam Ciszkowski