

Projekt

z dnia 21 stycznia 2015 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W HALINOWIE**

z dnia 2015 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie pomieszczeń znajdujących się w budynku przy ul. 3 Maja 8 w Halinowie, stanowiącym własność gminy Halinów.

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) w związku z § 15 Uchwały Nr X.75.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 27 maja 2011 r. w sprawie: określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższych niż trzy lata, zmienionej Uchwałą Nr XXVI.219.2012 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 26 września 2012 r.

Rada Miejska w Halinowie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie na okres 3 lat Gminnemu Centrum Kultury z siedzibą w Okuniewie przy ul. Rynek 46 / 2 następujących pomieszczeń, znajdujących się w budynku przy ul. 3 Maja 8 w Halinowie, usytuowanym na działce o nr ew. 414/1 położonej w Halinowie, stanowiącej własność gminy Halinów:

- 1) piwnicy o całkowitej powierzchni 23,20 m².
- 2) usytuowanych na parterze budynku:
 - a) sali bilardowej o pow. 34,30 m²,
 - b) sali zebrań o pow. 53,90 m²,
 - c) pokoju komputerowego o pow. 16,50 m²,
 - d) klatki schodowej o pow. 16,90 m²,
 - e) hallu o pow. 30,60 m²,
 - f) zaplecza o pow. 23 m²,
 - g) sanitariatów o pow. 25,90 m²,
 - h) korytarza o pow. 7,30 m²,
 - i) przedsionka o pow. 5 m².
- 3) usytuowanych na pierwszym piętrze budynku:
 - a) harcówki o pow. 34,50 m²,
 - b) pokoju biurowego o pow. 34,60 m²,
 - c) klatki schodowej o pow. 25,40 m².
- 4) usytuowanych na strychu budynku:
 - a) pomieszczenia Nr 1 o pow. 116,60 m²,
 - b) pomieszczenia Nr 2 o pow. 85,70 m².

z przeznaczeniem na prowadzenie w nich działalności kulturalnej, wychowawczej i turystycznej, niezwiązanej z działalnością zarobkową.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Halinowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Grzegorz Kozioł
Adwokat

UZASADNIENIE

W dniu 16.01.2015 r. Gminne Centrum Kultury z siedzibą w Okuniewie przy ul. Rynek 46/2 wystąpiło do Burmistrza Halinowa o przedłużenie Umowy Użyczenia dot. użyczenia pomieszczeń w budynku znajdującym się w Halinowie przy ul. 3 Maja 8.

Gminne Centrum Kultury prowadzi na terenie gminy Halinów działalność kulturalną, wychowawczą i turystyczną, niezwiązaną z działalnością zarobkową i do tej pory posiadało Umowę Użyczenia na pomieszczenia w ww. budynku zawartą na trzy lata.

W przypadku chęci przedłużenia ww. Umowy Użyczenia na okres kolejnych trzech lat, zgodnie z § Uchwały Nr X.75.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 27 maja 2011 r. w sprawie: określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższych niż trzy lata, zmienionej Uchwałą Nr XXVI.219.2012 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 26 września 2012 r. w sprawie: zmiany uchwały Nr X.75.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 27 maja 2011 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, zachodzi konieczność podjęcia ww. Uchwały.

