

Projekt

z dnia 28 grudnia 2011 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W HALINOWIE**

z dnia 28 grudnia 2011 r.

w sprawie : zmiany uchwały nr XVI.121.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 10 listopada 2011r.w sprawie określenia zwolnień z podatku od nieruchomości na 2012 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz.146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr134 poz 777, Nr 149 poz 887, Nr 217 poz. 1281) i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171 poz 1016),

Rada Miejska w Halinowie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Miejskiej w Halinowie nr VXI.121.2011 z dnia 10 listopada 2011r. w sprawie określenia zwolnień od podatku od nieruchomości na 2012 rok, wprowadza się następujące zmiany:

1)w paragrafie 1 ust. 1 po pkt 1 dodaje się pkt 2 i pkt 3 w brzmieniu: "2) budynki, budowle i grunty związane z działalnością przeciwpożarową", 3) budynki, budowle i grunty związane z ochroną i utrzymaniem bezpieczeństwa i porządku publicznego".

2)w paragrafie 1 po ust 1 dodaje się ust. 2 w brzmieniu : "2. Zwolnienia, o których mowa w ust.1 pkt 2) – 3), nie obejmują budynków, budowli i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Halinowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Uzasadnienie

Uchwałę nr XVI.121.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 10 listopada 2011r. w sprawie określenia zwolnień z podatku od nieruchomości na 2012 rok należało zmienić w związku z uchwałą Nr 26.309.2011 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej z dnia 06 grudnia 2011r. Uchwałą RIO orzeczono o nieważność w części uchwały nr XVI.121.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 10 listopada 2011r. Nieważność dotyczy części określonej w par. 1 ust 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2. Paragraf pierwszy został przyjęty w brzmieniu: § 1. 1. Zwalania się z podatku od nieruchomości: 1) grunty, budynki lub ich części oraz budowle wykorzystywane na cele związane z działalnością dotyczącą zaopatrywania w wodę, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych. 2) grunty, budynki lub ich części oraz budowle wykorzystywane na cele związane z ochroną bezpieczeństwa ludzi oraz utrzymywania bezpieczeństwa i porządku publicznego realizowane na podstawie ustawy z dnia 6 kwietnia 1990 r. o Policji (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 43, poz. 277 z późn. zm.) 3) grunty, budynki lub ich części oraz budowle wykorzystywane na cele związane z ochroną przeciwpożarową realizowaną na podstawie ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity: Dz.U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380 z późn. zm.) 2. Zwolnienia, o których mowa w ust.1 pkt 2) – 3), nie obejmują budynków, budowli i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej. Kolegium RIO stwierdziło nieważność par. 1 ust 1 pkt 2 i 3 wskazując, że zwolnienie to mimo wysunięcia w redakcyjnym sformułowaniu na pierwszy plan elementów przedmiotowych ma charakter mieszany, przedmiotowo-podmiotowy. Wprowadzone zwolnienie, jak uzasadnia Kolegium RIO, dotyczy nieruchomości identyfikowanych z określonymi podatnikami tj. formacjami wymienionymi w ustawie o Policji i ustawie o ochronie przeciwpożarowej. W związku z wycofaniem z obrotu prawnego par. 1 ust 1 pkt. 2 i 3 uchwały kolegium unieważniło również ust. 2 w związku z tym że odnosił się bezpośrednio do unieważnionych przepisów. Uzasadniana uchwała z dnia 28 grudnia 2011r. wprowadza zwolnienia bez odniesienia do przepisów ustawy o Policji i ustawy o ochronie przeciwpożarowej aby wykluczyć ich mieszany, przedmiotowo-podmiotowy charakter.

¹⁾Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne