

UCHWAŁA Nr XXIV/172/02
Rady Miejskiej w Halinowie
z dnia 22 marca 2002r.

w sprawie rozpatrzenia zarzutu dotyczącego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru administracyjnego Cisie w gminie Halinów

Na podstawie art. 24 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 1999r. Nr 15, poz.139 z póź. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 póź. zm.), w związku z Uchwałą Rady Gminy w Halinowie Nr V/63/99 z dnia 25 marca 1999r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów oraz Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów i Uchwały Nr X/143/99 Rady Gminy w Halinowie z dnia 23 grudnia 1999r. w sprawie zmian w Uchwale Nr V/63/99 Rady Gminy w Halinowie z dnia 25 marca 1999r., Rada Miejska w Halinowie, uchwala co następuje:

§ 1

Uwzględnia się zarzut Pana Andrzeja Siemieniaka, złożony w ustawowym terminie, kwestionujący ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Cisie, dotyczące nie przeznaczenia w całości działki nr 351 pod funkcję zabudowy mieszkaniowej.


§ 2

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do doręczenia zainteresowanemu wyciągu z uchwały wraz z pouczeniem o dopuszczalności wniesienia skargi do Naczelnego Sądu Administracyjnego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PEŁNIĄCY FUNKCJE
ORGANÓW GMINY


inż. Włodzimierz Karasek

UZASADNIENIE

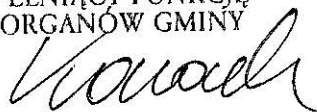
do Uchwały Nr XXIV/172/02 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 22.03.2002r.
w sprawie rozpatrzenia zarzutu nie uwzględnionego w projekcie
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
administracyjnego Cisie w gminie Halinów.

dot. nieruchomości nr 351

Wymieniona w Zarzucie wniesionym przez Pana Andrzeja Siemieniaka, działka nr 351, wg ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Cisie, znajdowała się w strefie terenów produkcyjno usługowych – P/U bez prawa lokalizacji zabudowy mieszkaniowej.

Decyzja Rady Miejskiej wyrażająca zgodę na przeznaczenia w/w nieruchomości w całości pod funkcje zabudowy usługowo - mieszkaniowej, podyktowana jest m.in. faktem, iż odległość w jakiej znajduje się przedmiotowa nieruchomość od projektowanej trasy komunikacyjnej jest wystarczająca dla sytuowania zabudowy mieszkaniowej bez występowania znacznych uciążliwości. Właściwym jest tu więc dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej.

PEŁNIĄCY FUNKCJĘ
ORGANÓW GMINY


inż. Włodzimierz Karaszk