

117

RADA MIEJSKA w HALINOWIE
05-074 Halinów, ul. Spółdzielcza 1
woj. mazowieckie

**UCHWAŁA Nr XLVII/233/02
RADY MIEJSKIEJ w HALINOWIE
z dnia 30 września 2002 r.**

**w sprawie rozpatrzenia protestu dotyczącego projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
obszaru administracyjnego Halinów w gminie Halinów**

Na podstawie art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 15 z 1999r., poz.139 z póź. zm.) oraz art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. O samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami), w związku z Uchwałą Rady Gminy w Halinowie Nr V/63/99 z dnia 25 marca 1999r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów oraz Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów i Uchwały Nr X/143/99 Rady Gminy w Halinowie z dnia 23 grudnia 1999r. w sprawie zmian w Uchwale Nr V/63/99 Rady Gminy w Halinowie z dnia 25 marca 1999r., Rada Miejska w Halinowie, uchwała co następuje:

§ 1

Odrzuca się protest Pana Kazimierza Niewiarowskiego,
złożony w ustawowym terminie, kwestionujący ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Halinów, dotyczący nie przeznaczenia w obszarze rolnego nieruchomości nr 359/1 pod zabudowę mieszkaniową.

§ 2

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do doręczenia zainteresowanemu wyciągu z Uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PEŁNIĄCY FUNKCJE
ORGANÓW GMINY

inż. Włodzimierz Karasek

UZASADNIENIE

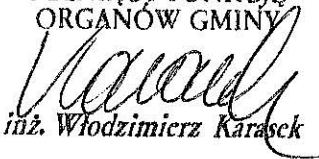
do Uchwały Nr XLVII/233/02 z dnia 30.09.2002r. w sprawie rozpatrzenia protestu nie uwzględnionego w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru administracyjnego Halinów w gminie Halinów.

dot. nieruchomości nr 359/1

Działka będąca przedmiotem złożonego protestu do projektu miejscowego planu zagospodarowania miejscowości Halinów, znajduje się w strefie terenów rolnych, dla których w przyjętych przez Radę Gminy Halinów „Kierunkach zagospodarowania przestrzennego”, zawartych w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów - Uchwała NrX/144/99, z dnia 23.12.1999r., ze względu na uwarunkowania agroekologiczne – m.in. IV klasę bonitacyjną gleb, winny być zachowane istniejące kierunki rolniczego użytkowania. Decyzja Rady Gminy podyktowana była troską o zachowanie wartościowych terenów rolnych w tej części gminy.

Powyższe stanowisko zgodne jest z Art. 3 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16 poz. 78 z póź. zmianami) i z zapisami Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62 poz. 627, z dnia 20 czerwca 2001r.).

PELNIĄCY FUNKCJE
ORGANÓW GMINY


inż. Włodzimierz Karaszk