

Zleceniodawca:

Projektowanie w Budownictwie
Mgr inż. Anna Kąca
Ul. Kołowa 6; 05-300 Mińsk Mazowiecki

Inwestor:

1. Urząd Miejski w Halinowie
ul. Spółdzielcza 1; 05-074 Halinów

OPERAT WODNOPRAWNY
NA PRZEKROCZENIE RZEKI DŁUGIEJ
PRZEWODEM WODOCIĄGOWYM Ø160 mm

Halinów, ul. Powstaia Styczniowego
Gmina HALINÓW
woj. mazowieckie

Opracował: **mgr inż. Stanisław Jędrych**
Nr upr. St-213/76

mgr inż. Stanisław Jędrych
upr. budowlane St.-213/76

SPIS TREŚCI

I. Część opisowa.

1. Wiadomości wstępne.

- 1.1. Materiały wyjściowe do opracowania.
- 1.2. Jednostka ubiegająca się o wydanie pozwolenia.
- 1.3. Cel i zakres opracowania.
- 1.4. Rodzaj urządzeń pomiarowych.
- 1.5. Stan prawny nieruchomości w zasięgu planowanych do wykonania urządzeń.
- 1.6. Obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego w stosunku do osób trzecich.

2. Charakterystyka wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym.

- 2.1. Charakterystyka przeszkody wodnej.
- 2.2. Charakterystyka hydrologiczna rzeki.

3. Opis projektowanych rozwiązań.

4. Projekt wniosku.

5. Strony w postępowaniu wodnoprawnym.

6. Uzgodnienia, decyzje, opinie.

7. Opis prowadzonej działalności sporządzony w języku nietechnicznym.

II. Część graficzna

1. Mapa zagospodarowania terenu w skali 1:500 zał. 1
2. Mapa zagospodarowania terenu (wycinek przejście przez rzekę) w skali 1:500 zał. 2.1.
3. Mapa w skali 1:500 zał. do uzgodnienia WZMiUW zał. 2.2.
4. Profil wodociągu na odcinku przewiertu zał. 3
5. Schemat umieszczenia rury przewodowej w przewiertowej zał. 4



I. Część opisowa.

1. Wiadomości wstępne.

Podstawę niniejszego opracowania stanowi zlecenie Biura Projektowego mgr inż. Anna Kąca ul.Kołowa 6; 05-300 Mińsk Mazowiecki dla Stanisława Jędrycha.

Opracowanie niniejsze stanowi wypełnienie umowy ze zleceniodawcą na wykonanie operatu wodnoprawnego na przekroczenie rzeki Długiej projektowanym przewodem wodociagowym Ø.160 mm Operat wodnoprawny jest niezbędny do dochodzenia wodnoprawnego przed Wydziałem Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Mińsku Mazowieckim.

Konieczność uzyskania pozwolenia wynika z przepisów „Prawa Wodnego” (Ustawa z dn.18.07.2001 r. Dz U. Nr 115 poz. 1229).

1.1 Materiały wyjściowe do opracowania.

Przy sporządzaniu operatu wodnoprawnego wykorzystano następujące materiały:

[1] Warunki techniczne do projektowania i budowy sieci wodociagowej Urząd Miejski w Halinowie l.dz.RKI.7020-W- 4/1/06 z dnia 20 lutego 2006 r

[2] Opinię nr 349/2006 z dnia 9 czerwca 2006 r wydaną przez Zespół ds. Koordynacji Usytuowania Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu Starostwa Powiatowego w Mińsku Mazowieckim

[3] Pismo Urzędu Miejskiego w Halinowie w sprawie trasy projektowanej sieci wodociagowej w pasie drogi gminnej l.dz. RKI 7040-220/2/06 z dnia 12 maja 2006 r.

[4] Uzgodnienie WZMiUW Oddział w Warszawie trasy przekroczenia przewodem wodociagowym rz Długiej l.dz.IWOT 4105/T-2/338/115/06 z dnia 22 maja 2006 r.oraz IWOT 4105/T-2/495/173/06 z dnia 22 czerwca 2006 r

[5] Uzgodnienie ZDP w Mińsku Mazowieckim trasy przewodu wodociagowego w pasie drogowym drogi powiatowej l.dz.ZDP-2/5443/U/409/2006 z dnia 8 maja 2006 r.

[6] Mapy zasadniczej w skali 1:500 i 1:1000

[7] Elementy „Projektu budowlano – wykonawczego sieci wodociagowej w Ul.Powstania Styczniowego w Halinowie dla Urzędu Miasta w Halinowie opracowany przez mgr inż. Annę Kąca, ul.Kołowa 6; 05-300 Mińsk Mazowiecki.

[8] Projekt techniczny dla zadania Cisie I-B (Biuro Projektów Wodnych Melioracji Warszawa Al.Stanów Zjednoczonych 51 22 czerwiec 1988 r)

[9]. Ustawa „Prawo Wodne” z 18.07.2001 r.

1.2. Jednostka ubiegająca się o wydanie pozwolenia.

O wydanie pozwolenia wodnoprawnego na przekroczenie rzeki Długiej projektowanym przewodem wodociagowym jest Urząd Miejski w Halinowie; 05-074 Halinów; ul. Spółdzielcza 1, który jest inwestorem przedsięwzięcia i jego późniejszym użytkownikiem.

1.3. Cel i zakres opracowania.

Celem niniejszego opracowania jest zebranie i analiza niezbędnych materiałów, które będą stanowiły podstawę do przeprowadzenia rozprawy wodnoprawnej i wydania pozwolenia na przejście projektowanym przewodem wodociagowym Ø 160 pod dnem rzeki Długiej w m.Halinów pow.Mińsk Mazowiecki. Przejście planuje się wykonać metodą przewiertu sterowanego o łącznej długości 17 m.

1.4. Rodzaj urządzeń pomiarowych.

Z uwagi na charakter inwestycji nie zachodzi potrzeba instalacji jakichkolwiek urządzeń pomiarowych na rzece.

1.5. Stan prawny nieruchomości usytuowanych w zasięgu planowanych do wykonania urządzeń.

Całość robót inwestycyjnych w rejonie rzeki Długiej zlokalizowana jest na działkach o numerach ewidencyjnych 715/1; 715/3. Właścicielem jest Gmina w Halinowie, która pozytywnie opiniuje lokalizację trasy projektowanego wodociągu [1]. Projekt przejścia przewodem wodociągowym pod dnem rzeki Długiej uzgodnił również Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, Oddział w Warszawie [4].

Grunt pod rzeką Długą należy do Skarbu Państwa i jest we władaniu WZMiUW Inspektorat w Otwocku. Działka nr ew. 715/2

1.6. Obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego w stosunku do osób trzecich.

Ubiegający się o pozwolenie wodnoprawne jest zobowiązany do przestrzegania ustalonych w pozwoleniu warunków i zaleceń, do zapewnienia pełnej sprawności funkcjonowania urządzeń przez właściwą ich eksploatację i konserwację oraz do wykonywania niezbędnych remontów. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek szkód z winy użytkownika, ubiegający się o pozwolenie ma obowiązek usunięcia ich na własny koszt i pokrycia wynikłych strat.

2. Charakterystyka wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym.

2.1. Charakterystyka przeszkody wodnej.

Projektowany wodociąg przecina koryto rzeki Długiej w km 32+082 w odległości około 5,5 m w górę rzeki od zachodniego przyczółka istniejącej budowli przejazdowej.

Rzeka Długa w miejscu kolizji posiada uregulowane koryto o wymiarach: Szerokość dna 1,5 m i skarpy o nachyleniu od 1:2. Głębokość koryta wynosi około 1,7 m w stosunku do przyległego terenu. Nawierzchnia mostowa jest wyniesiona około 2,3 m ponad istniejące dno rzeki.

2.2. Charakterystyka hydrologiczna rzeki.

Rzeka Długa wypływa w okolicy miejscowości Dłużki na wysokości 174 m npm na północ od Mińska Mazowieckiego. Generalnie rzeka płynie z kierunku wschodniego na zachód. W okolicy Halinowa zmienia kierunek na północno-zachodni. W miejscowości Marki Długa przechodzi w Kanał Markowski, którego ujście do Kanału Żerańskiego (prawostronny dopływ Wisły) znajduje się na terenie dzielnicy Białołęka w Warszawie.

Rzeka Długa jest ciekim podstawowym o całkowitej długości 49,840 km.

Służąc jako odbiornik wód z terenów zmeliorowanych w znacznej części została uregulowana.

Dla określenia charakterystycznych parametrów rzeki dokonano obliczeń [8] jej przepływów w dwu przekrojach położonych w niedalekim sąsiedztwie przekroczenia rz. Długiej przewodem (km 32+082)

Przekrój I – km 31+340; przekrój II – km 32+562;

Charakterystyczne przepływy wyliczone metodą empiryczną w poszczególnych przekrojach zestawiono poniżej:

Nr Przekroju	Powierz. zlewni w km ²	Przepływy w m ³ /sek					
		Q _m	Q ₁	Q ₂	Q _{3L}	Q _{3z}	Q ₄
I	40,4	0,171	0,068	0,119	2,21	3,72	9,30
II	28,4	0,120	0,048	0,084	1,68	2,83	7,44

Gdzie:

Q_m. Przepływ miarodajny 25 %

Q₁ Najniższa normalna woda

Q₂ Średnia normalna woda

Q_{3L} Wielka woda letnia

Q_{3z} Wielka woda zimowa

Q₄ Najwyższa wielka woda

W przekroju wodowskazowym powierzchnia zlewni wynosi 33,2 km².

Tak więc charakterystyczne przepływy będą się mieściły między wartościami przepływów w przekroju I i II. Z interpolacji danych wynika, że przepływy w przekroju o zlewni 33,2 km² będą średnio mniejsze od przepływów w przekroju I o około 25 %

3. Opis projektowanych rozwiązań.

Urząd Miejski w Halinowie jest investorem przedsięwzięcia połączenia istniejących przewodów wodociagowych o średnicy 110 i 160 mm.

Projekt Budowlano-Wykonawczy został sporządzony przez firmę „PROJEKTOWANIE W BUDOWNICTWIE” mgr inż. Anna Kąca; ul. Kołowa 6; Mińsk Mazowiecki.

Trasa projektowanego łącznika będzie wzdłuż drogi powiatowej następnie ją przecinając. Prace zostaną wykonane metodą przewiertu. Dalej po przejściu drogi dz.nr ew. 657 jest prowadzona równolegle do osi drogi działkami 715/1; 715/3; 432/4 i 729 będącymi własnością Gminy oraz 432/6 będącą własnością prywatną. Po drodze przekracza rów (dz. nr ew. 729) oraz rzekę Długą w km 32+082 jej długości.

Ogólna długość zaprojektowanej sieci wynosi 171 m. Wodociąg zostanie wykonany z rur z PE o średnicy 160/9,5 łączonych przez zgrzewanie.

Projektowane przejścia pod drogą powiatową, wjazdem na posesję, pod dnem rowu i dnem Rzeki projektuje się metodą przewiertu w rurze osłonowej.

Przejście pod dnem Rzeki projektuje się metodą przewiertu sterowanego o długości 17 m w rurze osłonowej na głębokości 1,0 m poniżej projektowanego dna Rzeki (rzędna 111,92).

Wodociąg z rur PE umieszczony zostanie w rurze przewiertowej PEHD 100 o średnicy 280 x 16,6 mm. Na rurę przewodową zostaną nałożone płozy systemu Raci typ F/G. Końce rury przewiertowej zostaną zamknięte pierścieniami samouszczelniającymi z opaskami termokurczliwymi typ CSEM-F. Montaż rury przewiertowej będzie wykonywany od strony działki 715/3. Komora odbiorcza zostanie zlokalizowana na działce 715/1. Rura przewiertowa wyprowadzona będzie poza górne krawędzie skarpy Rzeki po 2,5 m w obydwie strony.

Po wykonaniu przewiertu miejsce przejścia zostanie oznakowane słupkami znacznikowymi typu A.

W związku z powyższym nie przewiduje się wykonywanie żadnych robót ubezpieczeniowych w korycie rzeki.

4. Projekt wniosku.

Urząd Miejski w Halinowie zwraca się z prośbą o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na przekroczenie rzeki Długiej projektowanym przewodem wodociągowym wzdłuż zachodnio-południowej skarpy drogi powiatowej nr 657 po działkach 715/1; 715/3 Wodociąg ułożony zostanie w rurze ochronnej Ø 280 mm PE. Przejście wykonane zostanie metodą przewiertu sterowanego.

Długość odcinka przewiercanego – 17 m.

Powierzchnia zajęta przez przewód wodociągowy ułożony pod dnem rzeki Długiej w km 32+082 w granicach działki nr ew. 715/2 wynosi 3,36 m² plus w strefie ochronnej 1,4 m². Łącznie 4,76 m².

5. Strony w postępowaniu wodnoprawnym.

Stronami w postępowaniu wodnoprawnym są:

- Urząd Miejski w Halinowie, 05-074 Halinów ul. Spółdzielcza 1.
- Zarząd Dróg Powiatowych w Mińsku Mazowieckim; ul. Warszawska 219, 05-300 Mińsk Mazowiecki
- Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych, Oddział w Warszawie, Inspektorat w Otwocku, ul. Pułaskiego 3A, 05-400 Otwock

6. Uzgodnienia, decyzje. Opinie.

Do niniejszego operatu załącza się następujące materiały:

- Warunki techniczne do projektowania i budowy sieci wodociągowej Urząd Miejski w Halinowie l.dz. RKI.7020-W- 4/1/06 z dnia 20 lutego 2006 r
- Opinię nr 349/2006 z dnia 9 czerwca 2006 r wydaną przez Zespół ds. Koordynacji Usytuowania Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu Starostwa Powiatowego w Mińsku Mazowieckim
- Pismo Urzędu Miejskiego w Halinowie w sprawie trasy projektowanej sieci wodociągowej w pasie drogi gminnej l.dz. RKI 7040-220/2/06 z dnia 12 maja 2006 r.
- Uzgodnienie WZMiUW Oddział w Warszawie trasy przekroczenia przewodem wodociągowym rz. Długiej l.dz. IWOT 4105/T-2/338/115/06 z dnia 22 maja 2006 r. oraz l.dz. IWOT/T-2/495/173/06 z dnia 22 czerwca 2006 r.
- Uzgodnienie ZDP w Mińsku Mazowieckim trasy przewodu wodociągowego w pasie drogowym drogi powiatowej l.dz. ZDP-2/5443/U/409/2006 z dnia 8 maja 2006 r.
- Wypis uproszczony z rejestru gruntu.
- Uzupelnienie do projektu – Wyliczenie powierzchni pod wodami będącymi własnością Skarbu Państwa zajętej przez wodociąg.


mgr inż. Stanisław Jędrzych
ul. Bukowińska 51-213/78

7.Opis prowadzonej działalności sporządzony w języku nietechnicznym.

Przedsięwzięcie inwestycyjne przewiduje budowę łącznika między przewodami wodociagowymi w Halinowie wzdłuż ulicy Powstania Styczniowego na długości 171 m.

Projektowany wodociąg o średnicy 160 mm z rur z PE połączy przewody o średnicy 110 i 160 mm. Trasa jego biegnie przez działki: 657 (droga powiatowa, - ul.Powstania Styczniowego) 715/1; 715/3; 432/4; 729 (własność Gminy Halinów); 715/2 (rz.Długa); 432/6 własność prywatna.

Projektowane przejścia pod drogą powiatową, wjazdem na posesję pod dnem rowu i dnem rzeki projektuje się wykonać metodą przewiertu sterowanego w rurze osłonowej o średnicy 280 mm.


mgr inż. Stanisław Jedrych
Upr. Budowlana St.-213/76

Halinów, 20.02.2006r.

PROJEKTOWANIE W BUDOWNICTWIE
mgr. inż. Anna Kąca
05-300 Mińsk Mazowiecki
ul. Kołowa 6

WARUNKI TECHNICZNE do projektowania i budowy sieci wodociągowej

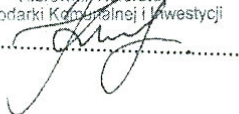
Urząd Miejski w Halinowie, podaje warunki techniczne do projektowania i budowy odcinka sieci wodociągowej w Halinowie, ul. Powstania Styczniowego z przejściem pod rzeką Długa

1. Sieć wodociągową zaprojektować i wykonać z rur PVC/PE Ø 160 mm, PN 10.
2. Projektowany wodociąg połączyć dwustronnie z istniejącymi sieciami wodociągowymi Ø 160 mm i Ø 110 mm, zlokalizowanymi w pasie drogi powiatowej-działka nr 657.
3. Przejścia pod przeszkodami zaprojektować i wybudować zgodnie z zaleceniami zarządzających obiektem.
4. Na trasie sieci przewidzieć hydranty p. poż. oraz zasuwę klinowe odcinające.
5. Projekt budowlany po uzyskaniu warunków zabudowy, opinii ZUD, decyzji zarządcy drogi, zgody właścicieli posesji, opinii Zarządu Melioracji i Rzeczoznawcy p.poż. oraz innych formalności zaleconych przez uprawnione instytucje, należy **uzgodnić** w Urzędzie Miejskim w Halinowie – Referat Gospodarki Komunalnej i Inwestycji.
6. **W przypadku przebiegu sieci na terenie prywatnym, do projektu należy dołączyć oświadczenie jego właściciela, w formie aktu notarialnego, o ustanowieniu nieodpłatnego prawa użytkowania na rzecz Gminy HALINÓW i jej następców prawnych, pasa gruntu nad siecią szerokości 1,5 m.**
7. Rozpoczęcie robót sieciowych, na podstawie prawomocnej decyzji pozwalającej na budowę, zgłosić do Urzędu Miejskiego w Halinowie, ul. Spółdzielcza 1.
8. Nadzór nad budową, będzie sprawowany przez uprawnionego przedstawiciela Urzędu Miejskiego w Halinowie.
9. Podłączenie do sieci i pobór wody uzgodnić w Zakładzie Komunalnym.
10. Komisję odbioru końcowego oraz przyjęcia sieci na majątek gminy, zwołuje Burmistrz Miasta Halinów.

Warunki ważne są przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.

z up. Burmistrza

inż. Marian Kwiatkowski
Kierownik Referatu
Gospodarki Komunalnej i Inwestycji



STAROSTWO POWIĄTOWE
W MIŃSKU MAZOWIECKIM
Zespół d/s Koordynacji Usytuowania
Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu
05-300 Mińsk Mazowiecki
ul. Kościuszki 3
tel. (0-25) 759-87-50

Mińsk Mazowiecki dn. 09.06.2006 r.

G. 7442/349/2006

OPINIA NR 349/2006

z dnia 05.06.2006r.

w sprawie koordynacji usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Obiekt: Halinów ul. Powstania Styczniowego, działki nr nr 657, 715/1, 715/2, 715/3, 432/4, 432/6, 729

Przedmiot koordynacji: sieć wodociągowa

Inwestor: Urząd Miejski w Halinowie, ul. Spółdzielcza 1, 05-074 Halinów

Zlecenie: z dnia 05.06.2006r.

**Zespół d/s Koordynacji Usytuowania
Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu
opiniuje pozytywnie projekt wraz z uwagami:**

1. W miejscach skrzyżowań z siecią gazową wykopy wykonywać ręcznie pod nadzorem O/MZG.

Jednocześnie informuje się, że:

1. Inwestor jest obowiązany zapewnić geodezyjne wyznaczenie, przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych, usytuowania obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę, a po zakończeniu ich budowy - dokonanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych i sporządzenie związanej z tym dokumentacji. Geodezyjne pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu, układanej w wykopach otwartych, należy wykonać przed ich zakryciem zgodnie z art. 27 ustawy z dn. 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. z 2000 r. Dz. U. Nr 100, poz. 1086 z późniejszymi zmianami) oraz rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 02.04.2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).
2. W razie niezgodności zrealizowanej sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem mapę z wynikami inwentaryzacji inwestor przedkłada niezwłocznie właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 02.04.2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).
3. Postępowanie niezgodne z w/w przepisami, podlega karze grzywny, orzekanej na podstawie przepisów o postępowaniu w sprawach o wykroczeniach (art. 48 ust.1 pkt 6 i ust. 2 ustawy z dn. 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. z 2000 r. Dz. U. Nr 100, poz. 1086 z późniejszymi zmianami)).
4. Należy uzyskać zezwolenie na wykonanie robót w pasie drogowym zgodnie z art. 40

ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jedn. Z 2004 r. Dz. U. nr 2004, poz. 2086).

Zgodnie z §13 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 02.04.2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. 38, poz. 455) uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii.

Natomiast traci ważność w przypadku, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno-budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomi zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę.

Załączniki:

1. Mapa numeryczna w skali 1: 500.

Z up. Starosty
Krystyna Wilk
Przewodniczący Zespołu ds. Kwalifikacji
Usytuowania Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu



URZĄD MIEJSKI W HALINOWIE

05-074 Halinów ul. Spółdzielcza 1
tel. +48 22 7836020; +48 22 7836080; fax. +48 22 7836107
www.halinow.pl e-mail: halinow@halinow.pl

Halinów, dn.12.05.2006 r.

RKI 7040- 220/2 /06

Urząd Miejski
w Halinowie
ul. Spółdzielcza 1
05-074 Halinów

Odpowiadając na pismo z dnia 08.05.2006 r. Urząd Miejski w Halinowie
wyraża następującą opinię:

- zlokalizowanie projektowanej budowy przebiegu sieci wodociągowej w pasie drogi gminnej nr dz. 715/1;715/3;432/4 i 729-rów przy ul. Powstania Styczniowego w miejscowości Halinów gm. Halinów, winno spełniać wymogi Stawiane:
umieszczenie infrastruktury technicznej nie związanej z funkcjonowaniem drogi, w § 140 „Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. (Dz. U. z 1999 r. Nr 43 poz. 430).
- należy unikać lokalizowania nowej infrastruktury liniowej podziemnej pod jezdnią istniejącą i docelową,
- w wyjątkowych przypadkach, podziemna budowla liniowa przebiegająca poprzecznie przez drogę nie może zmniejszać stateczności i nośności podłoża oraz nawierzchni drogi, naruszać urządzeń odwadniających i innych podziemnych urządzeń drogi.

Urząd Miejski w Halinowie wstępnie, pozytywnie opiniuje trasę projektu budowy sieci wodociągowej w pasie drogi gminnej nr dz. 715/1;715/3;432/4 i 729-rów przy ul. Powstania Styczniowego w miejscowości Halinów (wg załącznika mapowego), gm. Halinów, pod warunkiem zachowania obowiązujących przepisów technicznych i zgodności z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Sprawę prowadzi;
insp. Kazimierz Fiedorczyk
tel. 0*22/ 783 60 20 w 130.

z up. Burmistrza
insp. *[Signature]*
Kierownik Biura
Gospodarki Komunalnej i Inwestycji

**Wojewódzki Zarząd
Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Oddział w Warszawie
Inspektorat w Otwocku**

05-400 Otwock, ul. Pułaskiego 3a tel.(022) 779 32 86 fax. (022) 779 32 86
www.warszawa.wzmiuw.gov.pl e-mail: ow@warszawa.wzmiuw.gov.pl
ISO 9001 : 2000 nr rejestracyjny 12 100 23450 TMS

IWOT 4105/T-2/338/115/06

Otwock, 2006.05.22

**„PROJEKTOWANIE W BUDOWNICTWIE”
mgr inż. Anna Kąca
ul. Kołowa 8
05-300 Mińsk Mazowiecki**

Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych – Oddział w Warszawie uzgadnia wstępnie trasę przejścia przewodu wodociągowego Ø 160 mm pod dnem Rzeki Długiej.

Przy przejściu przewodem wodociagowym pod dnem Rzeki należy zachować następujące warunki:

- przejście należy wykonać w rurze osłonowej,
- rura osłonowa winna być wydłużona poza górne krawędzie skarpy Rzeki po 2,5 m w każdą stronę,
- głębokość posadowienia przewodu, licząc w płaszczyźnie pionowej między zewnętrznym wymiarem rury osłonowej, a projektowaną rzędną dna Rzeki, nie powinna być mniejsza niż 1,0 m (rzędna projektowana dna rz. Długiej w miejscu przejścia przewodu wodociągowego wynosi 111,92),

Uzgodnienie końcowe wraz z podaniem warunków realizacyjnych nastąpi na podstawie przedłożonej do zaopiniowania dokumentacji technicznej spełniającej w/w wymogi oraz zawierającej sposób wykonania przejścia.

Integralną częścią niniejszego uzgodnienia jest plan sytuacyjny z naniesionymi trasami urządzeń melioracyjnych będących w ewidencji Inspektoratu.

Jednocześnie informujemy, że zgodnie z Ustawą z dnia 18 lipca 2001 Prawo Wodne na wykonanie przejścia przewodem wodociagowym pod dnem Rzeki należy uzyskać pozwolenie wodoprawne.

Ponadto informujemy, że właściciel projektowanych urządzeń w przypadku, gdy z odrębnych przepisów wynikają ograniczenia w użytkowaniu gruntu nad urządzeniem położonym pod dnem cieku i w jego sąsiedztwie jest zobowiązany do wnoszenia opłat za zajęcie gruntów pokrytych wodami stanowiących własność Skarbu Państwa, oraz zawarcia

umowy na użytkowanie tych gruntów z Delegaturą Urzędu Marszałkowskiego w Siedlcach zgodnie z art. 20 Prawa wodnego /Dz. U. nr 115 z dnia 18.07.2001r. z póź. zm./.
Powierzchnia zajęta pod urządzenie wraz ze strefą ochronną powinna być określona w przedłożonej do uzgodnienia dokumentacji.

DYREKTOR ODDZIAŁU
WZMIUW w Warszawie

mgr Inż. Piotr Michaluk

Załączniki:

1. Plan sytuacyjny szt. 1.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Mińsku Mazowieckim; ul. Kościuszki 3; 05-300 Mińsk Mazowiecki.
2. a/a.

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W MIŃSKU MAZOWIECKIM
05-300 Mińsk Mazowiecki ul. Warszawska 219.

Sekretariat: tel./ fax. (025) 758-28-91
758-38-73

Konto bankowe: ING BANK ŚLĄSKI S.A. O/ Mińsk Mazowiecki
Nr 29 10501894 1000 0022 73061149 NIP 822-18-53-981

ZDP -2/5443/U/409/2006

Mińsk Mazowiecki 2006.05. 08

Urząd Miejski w Halinowie
05-074 Halinów, ul. Spółdzielcza 1
Pełnomocnik Anna Kąca
Projektowanie w Budownictwie
05-300 Mińsk Maz, ul. Kołowa 8

Odpowiadając na pismo z dnia 19.04.2006r Zarząd Dróg Powiatowych w Mińsku Mazowieckim informuje, że uzgadnia wstępnie lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi powiatowej nr 01206 Halinów – Cisie - Żwirówka w miejscowości Halinów ul. Powstania Styczniowego wg lokalizacji na załączonej mapie z następującymi warunkami:

1. Lokalizacja sieci wodociągowej w poboczu drogi na odcinku ok. 10 mb oraz 1 przejście pod drogą. Przejście pod drogą należy wykonać metodą "przecisku lub przewiertu" bez rozkopywania korpusu drogi, zaś ułożenie sieci w poboczu drogi należy odtworzyć pobocze.
2. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, to koszt tego przełożenia ponosi właściciel urządzenia lub obiektu w przypadku, gdy okres jego umieszczenia w pasie drogowym jest dłuższy niż 4 lata licząc od dnia wydania zezwolenia przez zarządcę drogi, oraz gdy na żądanie właściciela wprowadzono ulepszenia w urządzeniu lub obiekcie.
3. W przypadku kolizji przy modernizacji w/w drogi lub elementami jej zagospodarowania, usunięcie kolizji należeć będzie do właściciela sieci wodociągowej z pokryciem wszelkich kosztów i niezwłocznie po wezwaniu przez zarząd drogi.
4. Zarząd Dróg Powiatowych nie bierze odpowiedzialności za uszkodzenia sieci wodociągowej przy robotach utrzymaniowych na w/w drodze.
5. Ustalenia zarządcy drogi zawarte w niniejszym uzgodnieniu nie są równoznaczne z uzyskaniem pozwolenia na budowę stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2003r Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.).
6. Ustalenie zarządcy drogi zawarte w niniejszym uzgodnieniu nie są równoznaczne z zezwoleniem na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami ruchu drogowego oraz na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które wykonawca, albo inwestor powinien wystąpić do Zarządu Dróg Powiatowych w Mińsku Mazowieckim w trybie i na warunkach określonych w ustawie o drogach publicznych art. 40 ust. 2 (tj. Dz. U. z 2004r nr 204 poz. 2086).
7. W zezwoleniu tym, na podstawie art. 40 ust. 3 cyt. ustawy i uchwały Nr XII/82/04 Rady Powiatu Mińskiego z dnia 30 marca 2004r zostaną naliczone opłaty: opłata roczna za umieszczenie w pasie drogowym urządzenia będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia oraz opłata za zajęcie pasa drogowego, za okres prowadzenia robót w pasie drogowym.

Otrzymują:

1. Urząd Miejski w Halinowie
 2. a/a
- Sprawę prowadzi: Elżbieta Zgódko
tel.(0-25) 758-38-73

Dyrektor

Andrzej Chłonek

**Wojewódzki Zarząd
Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Oddział w Warszawie
Inspektorat w Otwocku**

05-400 Otwock, ul. Pułaskiego 3a tel.(022) 779 32 86 fax. (022) 779 32 86
www.warszawa.wzmiuw.gov.pl e-mail: ow@warszawa.wzmiuw.gov.pl
ISO 9001 : 2000 nr rejestracyjny 12 100 23450 TMS

IWOT 4105/T-2/495/173/06

Otwock, 2006.06.22

**„PROJEKTOWANIE W BUDOWNICTWIE”
mgr inż. Anna Kąca**

**ul.ul.Kołowa 8
05-300 Mińsk Mazowiecki**

Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych – Oddział w Warszawie uzgadnia w zakresie przejścia przewodem pod dnem rzeki Długiej Projekt Budowlany sieci wodociągowej w m.Halinów ul.Powstania Styczniowego

W/w Projekt uwzględnia nasze warunki techniczne wniesione we wstępnym uzgodnieniu z dnia 22 maja 2006 r l.dz. IWOT 4105/T-2/338/115/06.

O terminie rozpoczęcia i zakończenia robót wynikających z uzgodnienia należy powiadomić z wyprzedzeniem co najmniej trzydniowym Inspektorat WZMiUW w Otwocku.

Odbiór końcowy zadania winien zostać przeprowadzony z udziałem przedstawiciela Inspektoratu.

Ponad to pozostałe uwagi zawarte, w przytaczanym wyżej piśmie, zachowują swoją aktualność.

Do wiadomości:

- 1.Starostwo Powiatowe w Mińsku Mazowieckim; ul.Kościuszki 3; 05-300 Mińsk Mazowiecki.
- 2.Inspektorat WZMiUW w Otwocku.
2. a/a.

DYREKTOR ODDZIAŁU
WZMIUW w Warszawie

mgr inż. Piotr Michaluk

URZĄD MIEJSKI w HALINOWIE

05-074 Halinów, ul. Spółdzielcza 1
woj. mazowieckie

WYKAZ WYCENIANYCH I WARTOŚCIOWYCH DZIAŁEK WYKAZANYCH W REJESTRZE GRUNTÓW

z dnia: 2006-06-19

RGG.7454-823/06

NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)				Chw, UDZIAŁ, GRUPA, ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)		
NAZWA OBRĘBU	ARKUSZ	DZIAŁKA	POW. DZIAŁKI	POŁOŻENIE DZIAŁKI, PODSTAWA NABYCIA,		NIERUCHOMOŚĆ, JEDNOSTKA
Gmina : HALINÓW						
NIEUSTALONY GMINA HALINÓW				wl	1/1 4	
HALINÓW	1	46	0.6100	wd	1/1 4	05-074 HALINÓW ul. SPÓŁDZIELCZA 1
HALINÓW	12	729	0.1062	[położ.:]	[BRAK]	G1084
NIEUSTALONY ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W MIŃSKU MAZOWIECKIM				wl	1/1 11	
HALINÓW	1	1/1	0.2233	wd	1/1 11.2	05-300 MIŃSK MAZOWIECKI ul. WARSZAWSKA 219
HALINÓW	13	657	1.1152	[położ.:]	[BRAK]	G1083
GMINA HALINÓW				wl	1/1 4	05-074 HALINÓW ul. SPÓŁDZIELCZA 1
HALINÓW	12	715/1	0.1367	[położ.:]	[KW VII79146]	G1086
HALINÓW	12	715/3	0.0184	[położ.:]	[KW VII79146]	G1086
HALINÓW	13	432/4	0.0092	[ulica:]	[KW 92237]	G1086
WOJEWÓDZKI ZARZĄD MELIORACJI I URZĄDZEŃ WODNYCH REJONOWY ODDZIAŁ W OTWOCKU				wl	1/1 1.3	OTWOCK ul. PUŁASKIEGO 3a
HALINÓW	12	715/2	0.0066	[położ.:]	[BRAK]	G1082
JEŻAK STANISŁAW (ANTONI, APOLONIA)				wl	1/1M 7.2	HALINÓW ul. POLNA 6
JEŻAK CECYLIA (WINCENTY, AGNIESZKA)				wl	M	HALINÓW ul. POLNA 6
HALINÓW	13	432/6	0.2728	[ulica:]	[KW 80451]	G49

z up. Burmistrza
Skwarek
 Krystyna Skwarek
 Kierownik Referatu Geodezji
 i Gospodarki Gruntami

PROJEKTOWANIE W BUDOWNICTWIE

mgr inż. Anna Kąca
ul. Kołowa 6
tel. (0-25) 758 25 62
NIP 822-103-35-51

Mińsk Maz. dn. 22.06.2006 r

Wojewódzki Zarząd Melioracji
i Urządzeń Wodnych w Warszawie

Inspektorat w Otwocku
ul. Pułaskiego 3a
Otwock

W uzupełnieniu do „Projektu budowlanego sieci wodociągowej w m. Halinów ul. Powstania Styczniowego z przejściem przez rzekę Długą„ Inwestor: Gmina Halinów z siedzibą w Halinowie ul. Spółdzielcza 1 podaje powierzchnię zajęta przez przewód wodociągowy ułożony pod dnem rzeki Długiej w granicach działki nr 715/2 wynoszącą $0,28 \text{ m} \times 12 \text{ mb} = 3,36 \text{ m}^2$ oraz w strefie ochronnej $0,28 \text{ m} \times 5 \text{ mb} = 1,4 \text{ m}^2$

UPRAWNIENIE PROJEKTANT
w specjalności instalacji sieci samylnych
Nr uprawnień 4224/30/25/90

mgr inż. Anna Kąca

PROJEKTOWANIE W BUDOWNICTWIE
 mgr inż. Anna Kęca Miśk Mazowiecki ul. Kolowa 6
 GPB 4224/30/23/90
 Projekt: SIĘC WODOCIĄGOWA UL. POWSTANIA STYCZNIOWEGO
 Rysunek: PRZEJŚCIE PRZEZ RZĘKĘ - PLAN
 Adres budowy: HALINÓW dz. nr 657, 715/1, 729, 715/2, 715/3, 432/4, 432/6
 Inwestor: URZĄD MIASTA W HALINOWIE
 Projektant: mgr inż. Anna Kęca
 data: 2006r
 skala: 1:500
 rys. nr: 5

