

PROJEKT

Uchwała Nr Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 2007 r.

w sprawie: określenia wysokości stawek i zwolnień z podatku od nieruchomości na 2008 rok oraz zarządzenia poboru podatku od nieruchomości w drodze inkasa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm), art. 5 ust.1, art. 6 ust.12, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr121, poz. 844 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Halinowie uchwala, co następuje:

§ 1

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Halinów w 2008 roku:

1. od gruntów:

a)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m ² powierzchni	0,68 zł
b)	pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne – od 1 ha powierzchni	3,40 zł
c)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m ² powierzchni	0,29 zł

2. od budynków lub ich części:

a)	mieszkalnych – od 1 m ² powierzchni użytkowej	0,55 zł
b)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m ² powierzchni użytkowej	17,00 zł
c)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m ² powierzchni użytkowej	7,20 zł
d)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – od 1 m ² powierzchni użytkowej	3,75 zł
e)	pozostałych - w tym wyodrębniono:	
	- od garaży wolnostojących od 1 m ² powierzchni użytkowej	4,70 zł
	- od domków letniskowych od 1m ² powierzchni użytkowej	5,80 zł
	- pozostałe - w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni użytkowej	4,10 zł

3. od budowli:

a)	Związanych z pozostałą działalnością gospodarczą- od ich wartości określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	2%
----	--	----

§ 2

1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych przez inkasentów - sołtysów w drodze inkasa i określa się wynagrodzenie agencyjno-prowizyjne w wysokości 9% prowizji od kwoty pobranego podatku.
2. Jako termin płatności dla inkasentów ustala się piąty dzień następujący po dniu, w którym zgodnie z przepisami prawa podatkowego wpłata powinna nastąpić. Jeżeli ostatni dzień przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy za ostatni dzień terminu uważa się następujący dzień po dniu wolnym od pracy.

§ 3

1. Zwalania się w roku 2008 z podatku od nieruchomości:
 - a) budowle związane z działalnością gospodarczą dotyczącą zaopatrywania w wodę, odprowadzania i oczyszczania ścieków.
 - b) budynki gospodarcze stanowiące własność (współwłasność) rencistów i emerytów, którzy przekazali swoje gospodarstwa rolne w zamian za świadczenia uregulowane w ustawie o ubezpieczeniu społecznym rolników lub renty strukturalne;
 - c) budynki, budowle i grunty zajęte na potrzeby ochotniczych straży pożarnych.
3. Zwolnienia, o których mowa w ust.1 pkt. b-c nie obejmują budynków, budowli i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Halinów.

§ 5

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2008r.