

**PROJEKT**

**Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Halinowie  
z dnia ..... grudnia 2006 r.**

**w sprawie:** *określenia wysokości stawek i zwolnień z podatku od nieruchomości na 2007rok oraz zarządzenia poboru podatku od nieruchomości w drodze inkasa.*

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm), art. 5 ust1 ,art. 6 ust.12, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr121, poz. 844)*

**Rada Miejska w Halinowie uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Halinów w 2007roku:

**1. od gruntów:**

a)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m <sup>2</sup> powierzchni	<b>0,65 zł</b>
b)	pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne – od 1 ha powierzchni	<b>3,38 zł</b>
c)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni	<b>0,27 zł</b>

**2. od budynków lub ich części:**

a)	mieszkalnych – od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>0,53 zł</b>
b)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>16,80 zł</b>
c)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>7,10 zł</b>
d)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>3,71 zł</b>
e)	pozostałych - w tym wyodrębniono:	
	- od garaży wolnostojących od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>4,65 zł</b>
	- od domków letniskowych od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>5,75 zł</b>
	- pozostałe - w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>4,10 zł</b>

### 3. od budowli:

od ich wartości określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	2%
--	----

#### § 2

1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych przez inkasentów - sołtysów w drodze inkasa i określa się wynagrodzenie agencyjno-prowizyjne w wysokości 9% prowizji od kwoty pobranego podatku.
2. Jako termin płatności dla inkasentów ustala się piąty dzień następujący po dniu, w którym zgodnie z przepisami prawa podatkowego wpłata powinna nastąpić. Jeżeli ostatni dzień przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy za ostatni dzień terminu uważa się następny dzień po dniu wolnym od pracy.

#### § 3

1. Zwalania się w roku 2007 z podatku od nieruchomości:
  - a) budynki, budowle, grunty i ich części stanowiące własność (współwłasność) Gminy Halinów;
  - b) budynki gospodarcze stanowiące własność (współwłasność) rencistów i emerytów, którzy przekazali swoje gospodarstwa rolne w zamian za świadczenia uregulowane w ustawie o ubezpieczeniu społecznym rolników lub renty strukturalne;
  - c) budynki, budowle i grunty zajęte na potrzeby ochotniczych straży pożarnych.
2. Zwolnienia, o których mowa w ust.1 nie obejmują budynków, budowli i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

#### § 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Halinów.

#### § 5

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2007r.