

Komenda Powiatowa
Państwowej Straży Pożarnej
Sekcja Kontrolno-Rozpoznawcza
05-300 Mińsk Maz. ul. Warszawska 120
tel. (25) 7596553; tel./fax (25) 7584473

PZ.5580.1.2.2014

Oryginal/Kopia

Halinów, dnia 10 luty 2014 r.



Protokół

ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych w zakresie ochrony przeciwpożarowej

Na podstawie art. 23 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1340 z późn. zm.), w związku z art. 23 ust. 13 cyt. ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225, poz. 1934)

kpt. mgr inż. Paweł Zieniewicz - Specjalista ds. Kontrolno-Rozpoznawczych z Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Mińsku Mazowieckim

legitymujący się upoważnieniem nr PZ.5580.1.1.2014 z dnia 27.01.2014 r. wydanym przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Mińsku Mazowieckim przeprowadził w dniu 4 lutego 2014 r. czynności kontrolno-rozpoznawcze w zakresie ochrony przeciwpożarowej w

Urzędzie Miejskim w Halinowie przy ul. Spółdzielczej 1 w Halinowie.

Nazwa, adres lub siedziba kontrolowanego: **Urząd Miejski w Halinowie, 05-074 Halinów ul. Spółdzielcza 1.**

Osoba upoważniona do reprezentowania i/lub prowadzenia spraw kontrolowanego: **Pan Adam Sekmistrz - Z-ca Burmistrza Halinowa.**

Czynności przeprowadzono w obecności: **Pan Mariusz Słumiński - Inspektor ds. działalności gospodarczej i OC w Urzędzie Miejskim w Halinowie.**

Zakres czynności:

1) kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych, w tym wykonania obowiązku z pkt 1 decyzji nr 285/2012 Komendanta Powiatowego PSP w Mińsku Mazowieckim z dnia 31.12.2012 r. znak: PZ.5580/33-3/12.

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów, urządzeń: **budynek Urzędu Miejskiego w Halinowie przy ul. Spółdzielczej 1 w Halinowie.**

W toku czynności kontrolno-rozpoznawczych ustalono, co następuje:

- I. Data ostatnich czynności kontrolno-rozpoznawczych w przedmiotowym obiekcie: 20.12.2012 r.
- II. Stroną odpowiedzialną za stan ochrony przeciwpożarowej budynku Urzędu Miejskiego w Halinowie przy ul. Spółdzielczej 1 w Halinowie jest jego zarządca - Burmistrz Halinowa.
- III. Charakterystyka kontrolowanego obiektu

Urząd Miejski mieści się w budynku wolnostojącym, niepodpiwniczonym, trzykondygnacyjnym z nieużytkowym poddaszem, wykonanym w technologii tradycyjnej murowanej ze stropodachem

żelbetowym pokrytym papą. W Urzędzie Miejskim zatrudnionych jest łącznie 64 pracowników, w tym 55 pracowników administracji.

Część pomieszczeń w budynku Urzędu Miejskiego użytkowana jest przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, Gminne Centrum Informacji, Gminną Bibliotekę Publiczną oraz Bank Spółdzielczy.

3.1. Konstrukcja

- ławy fundamentowe - żelbetowe,
- ściany - murowane,
- schody - żelbetowe,
- stropy - gęstożebrowe i Kleina,
- stropodach - niewentylowany pokryty papą.

3.2. Wymiary

- powierzchnia zabudowy 523,23 m²,
- powierzchnia całkowita 1466,41 m²,
- powierzchnia użytkowa 1118,44 m²,
- kubatura 4810,00 m³.

3.3. Wyposażenie w instalacje techniczne:

- elektryczna,
- piorunochronna,
- ogrzewcza c.o. zasilana z kotłowni gazowej wyposażonej w kocioł grzewczy o mocy 140 kW,
- gazowa,
- wod.-kan.,
- wentylacja grawitacyjna,
- instalacje teletechniczne.

3.4. Wyposażenie w urządzenia przeciwpożarowe

- instalacja wodociągowa przeciwpożarowa z hydrantami wewnętrznymi 25,
- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne dróg ewakuacyjnych,
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

3.5. Warunki ewakuacji

- poziome drogi ewakuacyjne z obiektu stanowią korytarze prowadzące na pionową drogę ewakuacyjną klatkę schodową lub bezpośrednio do wyjścia ewakuacyjnego na zewnątrz budynku.

3.6. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru dla przedmiotowego obiektu zapewnia hydrant zewnętrzny (nadziemny DN 80) zasilany z miejskiej sieci wodociągowej, usytuowany przy ul. Spółdzielczej w odległości 50 m od budynku.

3.7. Drogę pożarową umożliwiającą dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do obiektu zapewnia ul. Spółdzielcza.

IV. Kontrola wykonania obowiązku z pkt 1 decyzji nr 285/2012 Komendanta Powiatowego PSP w Mińsku Mazowieckim z dnia 31.12.2012 r. znak: PZ.5580/33-3/12 - wykonano.

Wyposażono budynek Urzędu Miejskiego w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami wewnętrznymi 25 spełniającą wymagania przepisów i Polskiej Normy PN-EN 671-1:2002 Stałe urządzenia gaśnicze. Hydranty wewnętrzne. Hydranty wewnętrzne z węzłem półsztywnym. Przedstawiono do wglądu „Projekt wewnętrznej instalacji hydrantowej Urzędu Miejskiego w Halinowie ul. Spółdzielcza 1” z 2013 r. opracowany przez inż. Mariusz Laskowski upr. nr MAZ/0470/POOS/05 i uzgodniony „bez uwag” w dniu 06.02.2014 r. z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych inż. Bogdan Białek upr. nr 1/93 oraz deklaracje zgodności WE na hydrant wewnętrzny zawieszany z węzłem półsztywnym typu PN-EN 671-1 (Z-25/30) prod. przez P.P.U.-H. „SUPRON 3” Sp. z o. o. 26-600 Radom ul. Czachowskiego 4. Prawidłowość działania hydrantów wewnętrznych 25 potwierdza protokół z badania parametrów hydraulicznych hydrantów wewnętrznych przeprowadzonego w dniu 23.11.2013 r. przez mgr inż. Tomasz Świerkot - Specjalista ochrony przeciwpożarowej.

V. Spis przedstawionych do wglądu dokumentów, w tym protokołów potwierdzających prawidłowe działanie instalacji technicznych i urządzeń przeciwpożarowych stanowiących wyposażenie kontrolowanego obiektu, poza wymienionymi w pkt IV niniejszego protokołu:

- 1) Protokół nr 1/2010 z badania oporności izolacji instalacji elektrycznej przeprowadzonego w sierpniu 2010 r. przez Marcin Garwacki upr. nr 105/98.
- 2) Protokół nr 1/10 z badania oporności uziemienia instalacji piorunochronnej przeprowadzonego w dniu 15.07.2010 r. przez Marek Karczmarzski upr. nr GP-7342/194/98/93.
- 3) Protokół z dnia 05.01.2013 r. z badania natężenia oświetlenia ewakuacyjnego przeprowadzonego przez Wiesław Sitnicki upr. nr GP 7342/300/263/93.
- 4) Protokół z dnia 05.01.2013 r. ze sprawdzenia zadziałania przeciwpożarowego wyłącznika prądu podpisany przez Wiesław Sitnicki upr. nr GP 7342/300/263/93.
- 5) Protokół nr 50/2013 r. z dnia 14.03.2013 r. z okresowej kontroli przewodów kominowych przeprowadzonej przez Czesław Koźlak upr. nr 525/76.
- 6) Protokół nr 7/III/Hal/2013 z dnia 19.03.2013 r. z próby szczelności instalacji gazowej przeprowadzonej przez Piotr Oryniak upr. nr 2473/EG3/10.
- 7) Raport serwisowy nr RS-141/13 z dnia 08.10.2013 r. z przeglądu systemu detekcji gazu GAZEX i zaworu odcinającego MAG-3 przeprowadzonego przez Grzegorz Król upr. nr 653/E/455/10.
- 8) Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego z listopada 2012 r. opracowana przez mł. bryg. mgr inż. poż. Andrzej Bogdanowicz - specjalista ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych upr. nr 1535/93.

- 9) Zaświadczenia z dnia 22.03.2011 r. w ilości 64 szt. o ukończeniu przez pracowników Urzędu Miejskiego szkolenia okresowego w zakresie bhp i ppoż. przeprowadzonego przez ZUS „BeHaPek” 05-300 Mińsk Mazowiecki ul. Topolowa 9/6.

VI. W toku czynności kontrolno-rozpoznawczych stwierdzono następujące uchybienie:

- 1) Nie zapewniono zgodnie z przepisami właściwych cech palności okładzin ściennych - paneli wykonanych z laminowanych płyt wiórowych, stanowiących wystrój ścian klatki schodowej i korytarzy usytuowanych w poziomach:

- III kondygnacji przy klatce schodowej i toaletach;
- II kondygnacji prowadzącego z pokoi nr 11 ÷ 13;

dróg ewakuacyjnych z których prowadzi jeden kierunek ewakuacji (nie przedstawiono stosownej dokumentacji w tym zakresie).

Obowiązek usunięcia lub dostosowania do wymagań przepisów w/w okładzin ściennych został nałożony decyzją nr 284/2012 Komendanta Powiatowego PSP w Mińsku Mazowieckim znak PZ.5580/33-2/12 z dnia 31.12.2012 r. - termin realizacji obowiązku upłynął 31.12.2013 r.

Pismem nr WAG.030.1.2014 z dnia 15.01.2014 r. (data wpływu do tut. Komendy 17.01.2014 r.)

Pan Adam Sekmistrz - Z-ca Burmistrza Halinowa, zwrócił się do Komendanta Powiatowego PSP w Mińsku Mazowieckim o zmianę terminu wykonania w/w obowiązku.

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu.

Protokół spisano na 4 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez **zastrzeżeń - z zastrzeżeniami.**

Kopię protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Adam Sekmistrz

(podpis z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska
służbowego kontrolowanego)

SPECJALISTA
ds. Kontrolno-Rozpoznawczych

Zieniewicz
kpt. mgr inż. Paweł Zieniewicz

(podpis z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska
służbowego kontrolującego)

URZĄD MIEJSKI w HALINOWIE
05-074 Halinów, ul. Spółdzielcza 1
woj. mazowieckie