

STAROSTWO POWIATOWE
W MIŃSKU MAZOWIECKIM
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Mińsk Maz. dn. 06.06.2005 r.

05-300 Mińsk Mazowiecki
ul. Kościuszki 3
tel. 758-42-05 (do 09)

G. 7442/389/2005

OPINIA NR 389/2005
z dnia 12.05.2005 r.

w sprawie uzgodnienia dokumentacji projektowej

Obiekt: Józefin, ul. Szyszkowa, Długa Kościelna, ul. Szczęśliwa, Chojniak, Wielgolas
Brzeziński, osiedle po północnej stronie peronu PKP, do drogi powiatowej w
Cisiu, ul. Chrobrego od ul. Królowej Jadwigi, gm.Halinów

Przedmiot uzgodnienia: sieć wodociągowa z przyłączami

Inwestor: Burmistrz Miasta Halinów

Zlecenie z dnia 28.04.2005 r.

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
Sieci Uzbrojenia Terenu

opiniuje projekt pozytywnie wraz z uwagami:

1. W miejscach skrzyżowań z kablem TP wykopy wykonywać ręcznie pod nadzorem O/MZG.
2. W miejscach skrzyżowań z innymi istniejącymi i projektowanymi urządzeniami podziemnymi wykopy wykonywać ręcznie ze szczególną ostrożnością.
3. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych Oddział w Warszawie, Inspektorat w Otwocku, ul. Pułaskiego 3a uzgadnia na warunkach podanych w piśmie z dnia 09.05.2005 roku nr IW/OT-T-2/275/108/05.
4. Zarząd Dróg Powiatowych w Mińsku Mazowieckim uzgadnia na warunkach podanych w piśmie z dnia 05.04.2005 roku nr ZDP-2/5443/223/2005 oraz w piśmie z dnia 19.04.2005 roku nr ZDP-2/5443/222/2005
5. Uwaga na projektowany kabel telefoniczny w Długiej Kościelnej w ul. Szczęśliwej, uzgodniony opinią nr 243/05 z dnia 28.04.2005 roku.

Jednocześnie informuje się, że:

1. Inwestor jest zobowiązany zapewnić geodezyjne wyznaczenie usytuowania obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę, a po zakończeniu ich budowy dokonanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych i sporządzenie związanej z tym dokumentacji przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
Geodezyjne pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu układanej w wykopach otwartych należy wykonać przed ich zakryciem zgodnie z (art.27 i 28) Ustawą z dn. 17.05.1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 100, poz. 1086 z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 02.04.2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).

2. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 02.04.2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej.
3. Postępowanie niezgodne z w/w przepisami, podlega karze grzywny, orzekanej na podstawie przepisów o postępowaniu w sprawach o wykroczeniach (art.48 ust.1 pkt 6 i ust.2) ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne.
4. Należy uzyskać zezwolenie na wykonanie robót w pasie drogowym zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24.01.1986r. w sprawie wykonania niektórych przepisów o "drogach publicznych" (Dz. U. Nr 6, poz. 33).

Zgodnie z §13 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 02.04.2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. 38, poz. 455) uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii. Natomiast traci ważność w przypadku, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno-budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę.

Załącznik:

1. Mapa numeryczna w skali 1:500 – 2 ark.
2. Mapa analogowa w skali 1:1000 – 7 ark.

**WOJEWÓDZKI ZARZĄD MELIORACJI I URZĄDZEŃ WODNYCH
ODDZIAŁ W WARSZAWIE**

INSPEKTORAT W OTWOCKU

Ul. Pułaskiego 3a ; 05-400 Otwock tel./fax (022) 779-32-86 NIP 521-10-80-553

IW/OT-T-2/275/108/05

Otwock, dn. 2005.05.09

WOD-KAN

mgr inż. Sławomir Baran

ul. Jagodzińska 40

08-400 Garwolin

Uzgadniając projekt trasy sieci wodociągowej na gruntach wsi Józefin, Długa Kościelna, Cisie i Wielgolas Brzeziński gmina Halinów (numery działek według załączonych map), WZMiUW Inspektorat w Otwocku zgłasza następujące uwagi i zalecenia:

1. Na plany sytuacyjne, stanowiące załączniki do niniejszego uzgodnienia, naniesiono trasy rurociągów drenarskich i rowów odpływowych.

2. WZMiUW Inspektorat w Otwocku nie wnosi zmian w projektowanych trasach przyłączy.

3. Przewody wodociągowe ich trasy należy projektować poniżej urządzeń melioracyjnych

4. W przypadku przejścia przewodem wodociagowym pod dnem rowu metodą przekopu należy skarpy i dno, po zasypaniu i zagęszczeniu gruntu w miejscu przekopu, zabezpieczyć darnią. Skarpy darnią ułożoną na mur, dno darnią ułożoną na płask. Miejsca przejścia oznaczyć słupkami-świadkami oraz folią. Odległość między dnem rowu a przewodem nie powinna być mniejsza niż 1,0 m. Przejście należy wykonać w rurze osłonowej.

5. Przy przejściu pod rurociągiem drenarskim należy zachować odległość między rurociągiem a przewodem, licząc w płaszczyźnie pionowej między wymiarami zewnętrznymi, nie mniejszą niż 0,5 m. Roboty ziemne w sąsiedztwie rurociągu należy wykonywać ręcznie ze szczególną uwagą. Uszkodzony rurociąg niezwłocznie naprawić. Przed zasypaniem zgłosić w Inspektoracie do odbioru

6. Roboty wynikające z powyższego uzgodnienia należy odebrać z udziałem przedstawiciela WZMiUW Inspektoratu w Otwocku.

7. Odszkodowanie za straty u osób trzecich, wynikłe na skutek prowadzonych robót objętych niniejszym uzgodnieniem, obciąża inwestora.

Załączniki:

1. Plan sytuacyjny szt. 8.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Mińsku Mazowieckim; ul. Kościuszki 3; 05-300 Mińsk Mazowiecki

2. a/a.

KIEROWNIK
Inspektoratu WZMiUW w Otwocku


mgr inż. Piotr Mnich

RKI.703/W/16/05

Halinów, 26.01.2005r.

mgr.inż.Sławomir Baran WOD.-KAN.
08-400 Garwolin, ul. Jagodzińska 40

WARUNKI TECHNICZNE

do projektowania i budowy sieci wodociągowej z przyłączami

W odpowiedzi na wniosek z dnia 24.01.2005r., Urząd Miejski w Halinowie, podaje warunki techniczne do projektowania i budowy sieci wodociągowej w Wielgolesie Brzezińskim, po północnej stronie peronu PKP.

1. Sieć wodociągową zaprojektować i wykonać z rur PVC/PE, PN 10 Ø 160 mm-na odc.do torów wzdłuż dr. powiatowej i Ø 110mm - na pozostałych odcinkach. Przy torach na sieci Ø 160, zaprojektować węzeł, umożliwiający w przyszłości wykonanie przejścia na drugą stronę torów.
2. Projektowany wodociąg włączyć, do istniejącej sieci wodociągowej Ø 160 mm, zlokalizowanej w dz. nr 1.
3. Przejścia pod przeszkodami zaprojektować i wybudować zgodnie z zaleceniami zarządzających obiektem.
4. Na trasie sieci przewidzieć hydranty p. poż. oraz zasuwę i zawory odcinające.
5. Projekt budowlany po uzyskaniu warunków zabudowy, opinii ZUD, decyzji zarządcy drogi, zgody właścicieli posesji, opinii Zarządu Melioracji i Rzeczoznawcy p.poż. oraz innych formalności zaleconych przez uprawnione instytucje, należy **uzgodnić** w Urzędzie Miejskim w Halinowie – Referat Gospodarki Komunalnej i Inwestycji.
6. **W przypadku przebiegu sieci na terenie prywatnym, do projektu należy dołączyć oświadczenie jego właściciela, w formie aktu notarialnego, o ustanowieniu nieodpłatnego prawa użytkowania na rzecz Gminy HALINÓW i jej następców prawnych, pasa gruntu nad siecią szerokości 1,5 m.**
7. Rozpoczęcie robót sieciowych, na podstawie prawomocnej decyzji pozwalającej na budowę, zgłosić do Urzędu Miejskiego w Halinowie, ul. Spółdzielcza 1.
8. Nadzór nad budową, będzie sprawowany przez uprawnionego przedstawiciela Urzędu Miejskiego w Halinowie.
9. Podłączenie do sieci i pobór wody uzgodnić w Zakładzie Komunalnym.
10. Komisję odbioru końcowego oraz przyjęcia sieci na majątek gminy, zwołuje Burmistrz Miasta Halinów.

Warunki ważne są przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.

z up. Burmistrza

inż. Marian Kwiatkowski
Kierownik Referatu
Gospodarki Komunalnej i Inwestycji

Mińsk Mazowiecki, dnia 19 kwietnia 2005r.

DECYZJA 72/2005

Na podstawie art. 39 ust.3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r o drogach publicznych (Dz. U. z 2000r. Nr 71, poz. 838 z późn. zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), oraz uchwały Nr 41/99 Zarządu Powiatu Mińskiego z dnia 13 kwietnia 1999r.w sprawie upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Mińsku Mazowieckim do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez: **Urząd Miasta Halinów, 05-074 Halinów, ul. Spółdzielcza 1** o wydanie zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym drogi powiatowej nr 01204 Wielgolas Brzeziński – Desno – Kąty Goździejewskie w miejscowości Wielgolas Brzeziński gm. Halinów sieci wodociągowej,

USTALAM

wstępną lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej nr 01204 Wielgolas Brzeziński – Desno – Kąty Goździejewskie w miejscowości Wielgolas Brzeziński gm. Halinów sieci wodociągowej zgodnie z załączoną mapą, przy zachowaniu następujących warunków:

1. Lokalizacja sieci wodociągowej w poboczu drogi na odcinku ok. 80mb, sieć należy układać metodą przewiertu sterowanego, bez naruszenia nawierzchni jezdni. Dozwolony jest wykop tylko w przypadku wprowadzenia jak i wyprowadzenia sieci wodociągowej, zaś przejście pod drogą należy wykonać metodą ("przewiert, przecisk") bez rozkopywania korpusu drogi.
2. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, to koszt tego przełożenia ponosi właściciel urządzenia lub obiektu w przypadku, gdy okres jego umieszczenia w pasie drogowym jest dłuższy niż 4 lata licząc od dnia wydania zezwolenia przez zarządcę drogi, oraz gdy na żądanie właściciela wprowadzono ulepszenia w urządzeniu lub obiekcie.
3. W przypadku kolizji przy modernizacji w/w drogi lub elementami jej zagospodarowania, usunięcie kolizji należy do właściciela sieci wodociągowej z pokryciem wszelkich kosztów i niezwłocznie po wezwaniu przez zarząd drogi.
4. Zarząd Dróg Powiatowych nie bierze odpowiedzialności za uszkodzenia sieci wodociągowej przy robotach utrzymaniowych na w/w drodze.

UZASADNIENIE

1. Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2000r Nr 106 poz. 112 z późn. zm.).

2. Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które wykonawca, albo inwestor powinien wystąpić do Zarządu Dróg Powiatowych w Mińsku Mazowieckim w trybie i na warunkach określonych w ustawie o drogach publicznych art.40 ust. 2 (Dz. U. z 2000r nr71 poz. 838 z późn. zm.).

3. W zezwoleniu tym, na podstawie art.40 ust. 3 cyt. ustawy i uchwały Nr XII/82/04 Rady Powiatu Mińskiego z dnia 30marca 2004r naliczone opłaty: opłata roczna za umieszczenie w pasie drogowym urządzenia będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia oraz opłata za zajęcie pasa drogowego, za okres prowadzenia robót w pasie drogowym.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach za moim pośrednictwem złożone w terminie 14 dni od dnia otrzymania.

Odwołanie podlega opłacie skarbowej w wysokości 5zł, a za każdy z załączników w wysokości 0,50zł uiszczonych w znakach opłaty skarbowej.

Otrzymują:

1. mgr inż. Sławomir Baran "WOD-KAN"-Garwolin
2. Urząd Miasta w Halinowie
3. A/a



Dyrektor

Andrzej Solonek

Sprawę prowadzi: Elżbieta Zgódka
tel. (0-25)758-38-73