

PROJEKT

UCHWAŁA Nr/09 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 25 września 2009r.

w sprawie: sprostowania błędu w uchwale Nr X/81/03 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 24 października 2003 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Okuniew, gmina Halinów.

Na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2005r., Nr 190, poz. 1606, z późn. zm.), art. 18 ust. 2, pkt. 5, art. 40, ust. 1, art. 41, ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) w związku z wykonaniem uchwały Nr V/63/99 z dnia 25 marca 1999 r. Rady Gminy Halinów w sprawie: przystąpienia do sporządzania Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Halinów oraz Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego gminy Halinów oraz uchwały Nr X/143/99 z dnia 23 grudnia 1999r. w sprawie: zmian w uchwale Nr V/63/99 .

Rada Miejska w Halinowie uchwala, co następuje:

§1

1. Na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Okuniew, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr X/81/03 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 27 czerwca 2003r., ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 212 poz. 5422 z dnia 06.08.2003r. prostuje się błąd powstały w skutek błędnego naniesienia na rysunek planu drogi oznaczonej symbolem KUD przebiegającej przez działki nr 1901, 1805/4, 1805/3, 1805/2
2. Sprostowanie błędu, o którym mowa w ust. 1, polega na naniesieniu na rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Okuniew drogi o symbolu KUD – w działce ew. nr 1901, w granicach wyznaczonych geodezyjnie, wynikających z wcześniejszych, zatwierdzonych podziałów geodezyjnych, wraz z pasem poszerzającym drogę do szerokości 10,0m w liniach rozgraniczających po południowej stronie teźże działki w działce o nr 1805/3 na odcinku od działki 1805/4 (strona północna) do działki 1805/2 (strona południowa).

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Halinowa.

§3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr/09
Rady Miejskiej w Halinowie
z dnia 25 września 2009 roku.

Niniejszą Uchwałą prostuje się błąd na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Okuniew, stanowiącym załącznik do Uchwały Rady Miejskiej w Halinowie Nr X/81/03 z dnia 27.06.2003r. (ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 212, poz. 5422, z dnia 06.08.2003), powstały w skutek błędu zapisu komputerowego, polegającego na „przesunięciu” warstwy „komunikacji” w rejonie działki nr 1901, stanowiącej drogę. Przebieg przedmiotowej drogi miał być w granicach wyznaczonych geodezyjnie, wynikających z wcześniej, zatwierdzonych podziałów geodezyjnych, wraz z pasem poszerzającą drogę do szerokości 10,0m w liniach rozgraniczających po południowej stronie / tejże działki/ w działce o nr 1805/3 na odcinku od działki 1805/4 (strona północna) do działki 1805/2 (strona południowa). Na działce 1805/4 i 1805/2 jest istniejąca zabudowa od 2000r.- pozwolenie na budowę : decyzja 508/2000(Rab 7353.M-34/2000) z dnia 19.05.2000r., rok później budynek mieszkalny został oddany do użytkowania. Natomiast działka 1805/2 została zabudowana przed rokiem 1939, rozbudowa budynku mieszkalnego była w latach 1970. W czasie opracowywania Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (w skali 1:5000) - data uchwalenia Planu 27.06.2003r - istniała już zabudowa i nie było zamiarem uchwałodawcy wprowadzać na tym terenie komunikacji publicznej po istniejącej zabudowie. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów przyjętym Uchwałą Nr X/144/99 przez Radę Gminy w Halinowie dnia 23 grudnia 1999r. również nie ma tej drogi publicznej. Mając to na uwadze stwierdza się, że nastąpił błąd opisany wyżej..