



BURMISTRZ HALINOWA

05-074 Halinów ul. Spółdzielcza 1

tel. +48 22 7836020; +48 22 783 60 80; fax. +48 22 7836107

www.halinow.pl e-mail: halinow@halinow.pl

Halinów, dnia 30 września 2016r.

RGPP.6840.7.2016

BURMISTRZ HALINOWA i n f o r m u j e,

że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Halinowie przy ul. Spółdzielczej nr 1 oraz na stronach www.halinow.pl i www.bip.halinow.pl został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą w terminie do dnia 12 listopada 2016r. zgłosić pierwszeństwo w jej nabyciu. Niezłożenie wniosków i dokumentów potwierdzających prawa do nieruchomości przez wszystkie uprawnione osoby w terminie do 12 listopada 2016r. spowoduje ogłoszenie przetargu. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Halinowie, ul. Spółdzielcza 1, pok. 14 lub pod numerem tel. (22) 783-60-20 wew. 181.

ZARZĄDZENIE Nr 151.2016
Burmistrza Halinowa
z dnia 30 września 2016r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r., poz. 446), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm¹) w związku z §2 ust. 1 i 3, § 9 ust.1 i 2 uchwały Nr X.75.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 27 maja 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 109, poz. 3448 z dnia 24 czerwca 2011r.)² zmienionej uchwałą Nr XXVI.219.2012 Rady Miejskiej w Halinowie (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 8649 z dnia 6 grudnia 2012 r. zarządzam co następuje :

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Halinowie. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Halinowie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Halinowa
/-/ Adam Ciszkowski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015r. poz. 1777, z 2016r. poz. 65, poz. 1250 i poz. 1271 .

² Zmiany tekstu wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Maz. z 2012r. poz. 8649.

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 151.2016
Burmistrza Halinowa
z dnia 30 września 2016r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

l.p	adres nieruchomości	numer działki	numer KW	powierzchnia w ha	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	opis nieruchomości	cena wywoławcza w zł.
1.	Długa Szlachecka	427/5	SI1M/00093637/7	0,0952	Teren zabudowy mieszkaniowej.	nieruchomość niezabudowana	126 300,00 zł. + 23 % VAT
2.	Hipolitów	83/3	SI1M/00076254/3	0,1160	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	nieruchomość niezabudowana	186 000,00 zł. +23% VAT
3.	Chobot	346/1	SI1M/00071086/9	0,2500	W części wschodniej teren upraw rolnych i ogrodniczych, w części zachodniej tereny leśne. Działka położona jest na terenie Warszawskiego Obszaru Krajobrazu Chronionego.	nieruchomość niezabudowana,	14 900,00 zł.
4.	Chobot	210/1 210/2	SI1M/00071154/7	0,5400	Teren zabudowy rekreacyjno – wypoczynkowej. Od strony południowej teren przeznaczony pod poszerzenie drogi KUL. Działka położona jest na terenie Warszawskiego Obszaru Krajobrazu Chronionego, w strefie możliwego rozwoju funkcji rekreacyjno- wypoczynkowych.	nieruchomość niezabudowana,	120 400,00 zł. + 23% VAT

Ustala się 6-cio tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz.1774 z późn. zm). Niezłożenie wniosków i dokumentów potwierdzających prawa do nieruchomości w terminie do 12 listopada 2016r., skutkować będzie ogłoszeniem przetargu.

Burmistrz Halinowa
/-/ Adam Ciszkowski