

ZAŁĄCZNIK Nr 5
do specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Nr sprawy :
RKI.3410-6/07

Założenia do przygotowania oferty

Przedmiot zamówienia „ Dokumentacja projektowo-kosztorysowa zbiorczych sieci kanalizacji sanitarnej w systemie podciśnieniowym w gminie Halinów - etap II dla miejscowości Hipolitów i Józefin.”

I. Przy opracowywaniu dokumentacji należy uwzględnić:

1. Koncepcję kanalizacji sanitarnej w systemie podciśnieniowym dla miejscowości: Józefin, Hipolitów, Nowy Konik, Stary Konik i Królewskie Brzeziny w gminie Halinów.
2. Obiekty kanalizacji podciśnieniowej wybudowane oraz zatwierdzone w istniejących projektach w ramach etapu I - dokumentacja musi zapewnić ich kompatybilność.
3. Mapy do celów projektowych w wersji papierowej i elektronicznej, opracowane w 2004 roku (dostępne w siedzibie Zamawiającego) - wymagające częściowej aktualizacji.

II. Całe zadanie należy podzielić na części, dla każdej odrębny projekt, kosztorys inwestorski i przedmiar robót obejmujące niżej określone zakresy:

1. Hipolitów:
 - a) wszystkie ulice i posesje zlokalizowane po wschodniej stronie ulicy Warszawskiej - z nawiązaniem do sieci istniejących,
 - b) wszystkie ulice i posesje zlokalizowane pomiędzy ulicą Warszawską i Hipolitowską - z nawiązaniem do sieci istniejących,
 - c) w dz. Nr 42 dla działki Nr 21/3 - z nawiązaniem do sieci istniejącej,
 - d) w dz. Nr 43(ul. Polanki) dla dz. Nr 36, 39/1, 39/2, 40, 41, 54, 61- z nawiązaniem do sieci istniejącej.
2. Józefin:
 - a) odcinek w ul. Stołecznej w kierunku drogi krajowej od ul. Jasnej (*zawarty w koncepcji*) wraz z przyległymi ulicami i posesjami - z nawiązaniem do sieci istniejącej,
 - b) w dz. Nr 114/12 dla dz. Nr 114/10 - z nawiązaniem do sieci istniejącej,
 - c) w dz. Nr 11/4 dla dz. Nr 11/8 - z nawiązaniem do sieci istniejącej,
 - d) w dz. Nr 143/11 dla dz. Nr 143/5, 143/6, 143/9 - z nawiązaniem do sieci istniejącej,
 - e) w dz. Nr 30/6 dla dz. Nr 30/1, 30/3, 30/8, 30/9 - z nawiązaniem do sieci istniejącej,
 - f) w dz. Nr 119/11 dla dz. Nr 119/5, 119/6, 119/7, 119/8, 119/9, 119/10, 177 - z nawiązaniem do sieci istniejącej.

III. W skład etapu II wchodzi następujące elementy:

(niżej podane ilości są przybliżone jako baza do wyceny oferty)

1. Zbiornice sieci kanalizacji sanitarnej w systemie podciśnieniowym z odgałęzieniami do ulic przyległych w miejscowości Hipolitów i Józefin o dł. 9 000 mb.
2. Przyłącza dla posesji zakończone zaworem opróżniającym w komorze zaworowej, w ilości 90 kpl.
3. Przykanaliki grawitacyjne od posesji do komory zaworowej, w ilości 120 szt.
4. System monitorowania pracy zaworów opróżniających, w ilości 90 kpl. nawiązać do istniejących projektów z centralą w budynku stacji pomp próżniowych.

IV. Ustalenie ceny za przedmiot zamówienia:

1. Wartość oferty należy ustalić, jako iloczyn cen jednostkowych i ilości elementów podanych w rozdz. III.
2. Wartość ostateczna przedmiotu zamówienia zostanie ustalona, jako iloczyn cen jednostkowych wybranego oferenta i faktycznych ilości zawartych w projektach, po zweryfikowaniu przez Zamawiającego.
3. W cenach należy uwzględnić nakłady na uzyskanie poświadczeń podpisów w oświadczeniach.

V. Warunki techniczne wyposażenia systemu:

1. Studzienki z zaworem opróżniającym mają spełnić wymagania PN-B-10792, PN-EN 476, PN-EN 1091 oraz:
 - szczelność przed napływem wód gruntowych,
 - wymaganą retencję dla ścieków,
 - możliwość usytuowania w pasie drogowym lub na podjeździe z zabezpieczeniem utrudniającym dostęp osobom nie powołanym,
 - możliwość zamontowania wewnętrznego napowietrzania,
 - wykorzystanie jednej studzienki do odbioru nieczystości płynnych z 2 – 8 posesji, w przypadkach uzasadnionych ekonomicznie i możliwych technicznie.
2. Do systemu należy zastosować zawory opróżniające spełniające poniższe warunki:
 - pełny przelot (bez zwężeń w stosunku do średnicy) na całej długości,
 - wyposażone w zamknięcie tłokowe,
 - sterownik wykonany w przezroczystej obudowie dla wizualnej kontroli,
 - wyposażony w czujnik do przewodowego monitorowania stanu pracy zaworu,
 - o średnicy 3" ze współczynnikiem oporu K maks. 1,6 i przepływu Cv min. 240, o przelocie wolnym śr. min. 75 mm,
 - w systemie wszystkie zawory w jednej technologii.
3. Kolektory zbiorcze (podciśnieniowe) z rur PE łączone przez zgrzewanie.
4. Przyłącza od kolektorów zbiorczych do zaworów o średnicy nominalnej 90 mm.

VI. W skład dokumentacji projektowo-kosztorysowej wchodzi:

1. Badania geologiczne warunków gruntowych w zakresie niezbędnym do opracowania projektów.
2. Projekty budowlane dla poszczególnych części i branż sporządzone zgodnie z przepisami ustawy-Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, po 5 egzemplarzy zawierających:

- a) wypisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - b) wypisy z rejestru gruntów na których zaprojektowano inwestycję, z wykazami właścicieli działek, z podziałem na grupy zależnym od rodzaju prawa do dysponowania na cele budowlane,
 - c) opinię z posiedzenia Zespołu d/s Koordynacji i Usytuowania Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu (poprzednio ZUD),
 - d) oświadczenia właścicieli działek prywatnych wyrażające zgodę na umieszczenie elementów sieci, z załącznikiem mapowym uzgodnionego usytuowania sieci, przyłączy oraz przykanalików grawitacyjnych do budynków,
 - e) warunki techniczne podłączenia wydane przez zarządzających poszczególnymi mediami,
 - f) uzgodnienia z właściwymi Zarządcami Dróg na lokalizację inwestycji w pasie drogowym,
 - g) uzgodnienia wymagane w warunkach technicznych podłączenia oraz związane z kolizjami np. melioracyjnymi, telekomunikacyjnymi, gazowymi itp.,
 - h) wykaz właścicieli posesji z pisemnymi deklaracjami o zamiarze przyłączenia się do projektowanej sieci i partycypacji w kosztach na warunkach określonych w Uchwale Nr XXVII/314/05 i Stanowisku Nr XXVII/4/05 Rady Miasta Halinowa z 11.02.2005 roku,
 - i) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji.
3. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót wykonane zgodnie z rozporządzeniem podanym w pkt 2 - egz. 5 + wersja elektroniczna.
 4. Kosztorysy inwestorskie, sporządzone osobno na poszczególne części zadania – po 2 egzemplarze + wersja elektroniczna, opracowane na podstawie uzgodnionych z Zamawiającym założeń do kosztorysowania oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
 5. Przedmiary na roboty podstawowe z opisem szczegółowym i z podziałem na części zadania zgodnie i z rozporządzeniem o którym mowa w pkt 1)- po 5 egzemplarzy + wersja elektroniczna.