

ZAŁĄCZNIK NR 4 do SIWZ
WZÓR UMOWY Nr RKI. 3420-26/...../06

W dniu ...-....- roku w Urzędzie Miejskim w Halinowie ul. Spółdzielcza 1 pomiędzy Gminą Halinów, reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Halinów Panią Jolantę Damasiewicz, zwaną dalej Zamawiającym,

a

.....
z siedzibą
reprezentowanym przez
zwanym dalej Wykonawcą, działającym na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego /wpisu ewidencji działalności gospodarczej, prowadzonej przez
....., pod nr

w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz. 177 ze zm.), zawarta została umowa o następującej treści :

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania „ **Wykonywanie usług w zakresie wywozu odpadów komunalno-bytowych stałych i płynnych z terenu gminy Halinów w 2007r**”.
2. Przewiduje się następujący zakres realizacji usługi w skali 12 miesięcy, zakładając szacunkowo następującą krotność wywożenia napełnionych pojemników i kontenerów :
 - 1) pojemniki typu SM – o poj. 120 l - szt. 2 z wydzierżawieniem - wywóz raz na dwa tygodnie,
 - 2) pojemniki typu SM o poj. 240l – szt.1 z wydzierżawieniem – wywóz raz na dwa tygodnie,
 - 3) pojemniki typu „Bóbr” o poj. 1100 l – szt. 7 z wydzierżawieniem - wywóz raz w tygodniu,
 - 4) kontenery typu KP-7 o poj. 7 m³ z wydzierżawieniem - ustawienie i wywóz na zgłoszenie telefonicznie – przewidywana ilość kontenerów do wywozu i opróżnienia w skali roku - 80 szt,
 - 5) wywóz nieczystości płynnych :
 - 6,5 m³ - 1 raz w tygodniu - budynek komunalny w Okuniewie przy ul. Rynek 82,
 - 6,5 m³ – 1 raz na 3 tygodnie - budynek Ośrodka Zdrowia w Okuniewie przy ul. Stanisławowskiej 28,
 - 6,5 m³ – 1 raz na 2 tygodnie - budynek komunalny w Okuniewie przy ul. Stanisławowskiej 30,
 - 6,5 m³ – 1 raz na 2 tygodnie - budynek komunalny w Długiej Szlacheckiej ul. Popiełuszki 53
 - 6,5 m³ – 1 raz w miesiącu – budynek komunalny w Długiej Kościelnej przy ul. Powstania Styczniowego 79.
3. W oparciu o powyższe szacunki przewiduje się, że w skali 12 miesięcy przedmiotem usługi będzie :
 - 1) wywóz i opróżnienie pojemników typu SM- o poj. 120 l w ilości - 52 szt.,
 - 2) wywóz i opróżnienie pojemników typu SM o poj. 240l w ilości - 26 szt.,
 - 3) wywóz i opróżnienie pojemników typu „Bóbr” w ilości - 364 szt.,

- 4) wywóz i opróżnienie kontenerów typu KP-7 w ilości - 80 szt.,
5) wywóz nieczystości płynnych w ilości - 871 m³,

4. W/w pojemniki będą rozstawione na terenie gminy Halinów następująco :

- 1) pojemnik typu SM – o poj. 120 l :
 - 1 szt. Halinów ul. Parkowa 65 (przy świetlicy środowiskowej),
 - 1 szt. Halinów ul. Okuniewska 61 (przy kościele - świetlica środowiskowa),
- 2) pojemnik typu SM – o poj. 240 l :
 - 1 szt. Długa Szlachecka ul. Popiełuszki 53 (świetlica przedszkolna,
- 3) pojemnik typu „Bóbr” 110 l :
 - 3 szt. na terenie Urzędu Miejskiego w Halinowie przy ul. Spółdzielczej 1,
 - 1 szt. przy budynku komunalnym w Długiej Kościelnej przy ul. Powstania Styczniowego 79
 - 2 szt. przy budynku komunalnym w Okuniewie przy ul. Rynek 82
 - 1 szt. przy budynku komunalnym w Okuniewie przy ul. Stanisławowskiej 30,
- 3) kontenery KP-7 ustawiane będą na podstawie zgłoszenia telefonicznego (teren gminy Halinów).

5. Wypełnione pojemniki, kontenery i nieczystości płynne Wykonawca będzie odbierał z w ww. punktów zgodnie z zapisem § 1 ust.2 umowy lub po zgłoszeniu przez Zamawiającego, najpóźniej następnego dnia po zgłoszeniu telefonicznie lub faksem.

§ 2

Integralną częścią niniejszej umowy są :

- 1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia
- 2) oferta Wykonawcy,
- 3) zawiadomienie o wyborze oferty.

§ 3

Ustala się następujące warunki realizacji umowy :

- 1) Zamawiający zobowiązany jest do :
 - a) udostępnienia miejsca do ustawienia i zapewnienia dostępu do miejsca odbioru uzgodnionej ilości i typów pojemników - zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia,
 - b) zapłaty za faktycznie wywiezioną ilość pełnych kontenerów/pojemników oraz nieczystości płynnych.
- 2) Wykonawca zobowiązuje się do :
 - a) wydzierżawienia oraz ustawienia pojemników i kontenerów na odpady stałe w miejscach wskazanych przez Zamawiającego,
 - b) przeglądu stanu napełnienia pojemników i kontenerów oraz przyjmowania zgłoszeń o ich napełnieniu oraz ich wywozu w dni uzgodnione z Zamawiającym, z tym, że pojemniki KP-7 w czasie do 24 godz. od chwili zgłoszenia,
 - c) niedopuszczenia do nadmiernego gromadzenia odpadów oraz uprzątnięcia odpadów znajdujących się w pobliżu pojemników,
 - d) w razie awarii sprzętu przeznaczonego do realizacji usługi do podstawienia sprzętu zastępczego, umożliwiającego wykonanie zadania,
 - e) wywozu odpadów komunalno-bytowych stałych na wysypisko, z którym Wykonawca zawarł stosowną umowę, która dopuszcza odbiór w/w odpadów z terenu Gminy Halinów,
 - f) wywozu nieczystości płynnych na stację zlewną, z którą ma podpisaną stosowną umowę na odbiór tych ścieków,

- g) sprzęt jakim będzie się posługiwał, będzie prawidłowo oznakowany i wyposażony w akcesoria wymagane dla tego sprzętu zgodnie z przepisami Prawa o ruchu drogowym,
- h) ustawienia pustych pojemników typu „Bóbr”, pojemników typu SM o poj. 120 l oraz 240 l, kontenerów typu KP-7, w miejsca wskazane przez Zamawiającego zgodnie ze SIWZ.

§ 4

1. Strony zobowiązują się do podjęcia wszelkich działań mających na celu ochronę środowiska przed zanieczyszczeniem, niszczeniem lub innym ujemnym oddziaływaniem, zgodnie z przepisami o ochronie środowiska oraz przepisami o odpadach.
2. Wykonawca zobowiązuje się do potwierdzenia przyjęcia odpadów w danym miesiącu na Karcie obrotu odpadami i przekazania jednego egzemplarza karty Zleceniodawcy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do terminowej płatności za przekazanie odpadów Wykonawcy.

§ 5

Zamawiający zastrzega, że nie będzie pokrywał kosztów za ewentualne zniszczenie pojemników i kontenerów.

§ 6

1. Termin rozpoczęcia wykonania usługi ustala się od 01.01.2007r.
2. Termin zakończenia wykonania usługi ustala się na dzień 31.12.2007 r.

§ 7

1. Wynagrodzenie za wykonaną usługę zostało ustalone zgodnie z wybraną ofertą w przetargu nieograniczonym z dnia ...-.....-2006 r.:
 - 1) cena jednostkowa za wywóz i opróżnienie :
 - kontenera SM- o poj.120 l wynosizł. netto,
 - kontenera SM- o poj.240 l wynosizł. netto,
 - pojemnika typu „Bóbr” wynosi :zł. netto,
 - kontenera typu KP-7 wynosi : zł. netto,
 - nieczystości płynnych za 1 m³ wynosi :zł. netto,
 - 2) wynagrodzenie Wykonawcy, zgodnie z krotnością wywożenia napełnionych pojemników/ kontenerów przyjętą w § 1 ust.2 oraz cenami jednostkowymi przyjętymi w § 7 ust. 1 pkt 1, niniejszej umowy, strony ustalają na kwotę szacunkową netto zł. +% VAT, razemzł. brutto z VAT, słownie :
..... brutto z VAT.
2. Zamawiający nie będzie ponosił dodatkowych kosztów z tytułu dzierżawienia pojemników i kontenerów, o których mowa w § 1 ust.2 Umowy.

§ 8

1. Wynagrodzenie za okresy miesięczne będzie wypłacane w ciągu 21 dni od daty doręczenia i złożenia rachunku za faktyczną ilość wywiezionych pełnych pojemników, kontenerów i nieczystości płynnych na podstawie cen jednostkowych zgodnie z § 7 ust.1 pkt 1, niniejszej umowy na konto Wykonawcy
2. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do potwierdzenia przez Zamawiającego, ilości – wywiezionych pełnych pojemników, kontenerów oraz nieczystości płynnych.
3. Faktury za wykonaną pracę będzie realizował Urząd Miejski w Halinowie z konta w Banku Pekao S.A. I Oddział w Sulejówku przy ul. Reymonta 43 , nr konta : 65124027021111000030414811, po uprzednim sprawdzeniu pod względem merytorycznym i rachunkowym przez Zamawiającego.

4. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez podpisu odbiorcy.

§ 9

1. W przypadku nieterminowego wykonania usługi określonej w § 1 Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną w wysokości 0,4 % wynagrodzenia umownego (§ 7 ust. 1 pkt 2), za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za nieterminowe płatności, karę w wysokości 0,4 % wynagrodzenia umownego.
3. Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy kara umowna w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca.
4. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego kara umowna w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego, w przypadku odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.
5. Strony mogą dochodzić odszkodowania z tytułu szkód przewyższających kary umowne, na zasadach ogólnych.

§ 10

1. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy :
 - 1) Wykonawcy w przypadku jeżeli Zamawiający nie reguluje na bieżąco zapłaty za faktury i zwleka z zapłatą dłużej niż 1 miesiąc licząc od terminu zapłaty ustalonego w umowie.
 - 2) Zamawiającemu, jeżeli :
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął usługi lub nie odebrał nieczystości z któregośkolwiek punktu wymienionego w pkt 2 Umowy, przez okres dłuższy niż 3 dni od wezwania telefonicznego lub faksem,
 - 2) Zamawiający stwierdzi wadliwe wykonywanie przedmiotu umowy.
 - 3) Wykonawca naruszy przepisy ochrony środowiska w sposobie postępowania z odpadami. W takim przypadku Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym.
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona mająca zamiar odstąpić od umowy powinna podać pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

§ 11

1. Strony oświadczają, iż znane im są przepisy z zakresu gospodarki odpadami, a sposób postępowania z odpadami będzie zgodny z wymaganiami tych przepisów.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada zezwolenie na prowadzenie działalności jako posiadacz odpadów.
3. Strony oświadczają, że zgodnie z postanowieniem ustawy o odpadach, posiadacz mający zezwolenie w zakresie gospodarki odpadami wraz z przejęciem odpadów przejmuje odpowiedzialność za dalszy sposób postępowania z odpadami, natomiast posiadacz przekazujący odpady wraz z pozbyciem się odpadów pozbywa się odpowiedzialności za dalsze gospodarowanie tymi odpadami.

§ 12

Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 13

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego niniejszej umowy.
2. W razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

3. W przypadkach wymienionych w ust. 1 i 2 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 14

Wszelkie zmiany od ustaleń niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody Stron pod rygorem nieważności i mogą być dokonane w zakresie i formie przewidzianej w ustawie Prawo zamówień publicznych.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy :

- ustawy Prawo zamówień publicznych,
- kodeksu cywilnego,
- o odpadach i o ochronie środowiska.

§ 16

Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :