

8 DROGI

DEMIURG

www.demiurg.com.pl

ul. Płowiecka 11/2 60-277 Poznań tel /fax 0048 61 662 11 40;

8.1 Podstawa opracowania

- umowa na prace projektowe
- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) Zamawiającego
- decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego (dLCP) - z dnia 2 grudnia 2010.
- mapa zasadnicza do celów projektowych w skali 1:500
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz.U. Nr 75, poz.690/ wraz ze późniejszymi zmianami
- ustawa z dn.7 lipca 1994 Prawo Budowlane (Dz.U.03.207.2016 ze zm., Dz.U.04.93.88)
- uzgodnienia branżowe
- przepisy Prawa Budowlanego Normy.
- zatwierdzone przez Inwestora rozwiązania funkcjonalne
- wizja lokalna

8.2 Zakres opracowania

Zakresem opracowania jest projekt budowy gimnazjum przy Zespole Szkół w Halinowie, ul. Okuniewska 115. Zadanie zostało podzielone na etap projektu koncepcyjnego, budowlanego (PB) oraz wykonawczego (PW). Zlecenie Inwestora obejmuje projekt pełnobranżowy, natomiast niniejszy opis dotyczy części drogowej.

8.3 Istniejące zagospodarowanie terenu

Teren inwestycyjny to działka położona w gminie Halinów, dokładniej w północnej części miejscowości Halinów, na granicy z kolejną miejscowością Długa Kościelna (należącej również do gminy Halinów). Na działce znajduje się obecnie Zespół Szkół, składający się z pięciu budynków w przewadze o trzech kondygnacjach nadziemnych, połączonych parterowym łącznikiem. Jednym z nich, jest wybudowana w 2005 roku hala sportowa. Poza tym na działce znajduje się jeszcze boisko sportowe, a zabudowania są ze sobą połączone za pomocą chodników i utwardzonych dojazdów.

Znaczny obszar działki jest biologicznie czynny – trawniki oraz w intensywnie porośnięta drzewami część terenu przylegająca od strony południowej granicy.

Dostępność z ulic Okuniewskiej (od frontu), Puławskiego (z boku) oraz Prusa (od tyłu).

8.4 Projektowany układ komunikacyjny

Projekt przewiduje budowę drogi przeciwpożarowej prowadzonej od strony południowej od ulicy Prusa, obsługującą projektowany parking na 16 miejsc postojowych dla samochodów osobowych w tym jedno dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 3,6 x 5 m i 15 stanowisk o wymiarach 2,5 x 5 m oraz nowo budowany budynek szkolny, zakończoną placem manewrowym, szerokość drogi 4,00 m, plac manewrowy 20 x 20 m. Projekt przewiduje również utwardzenie dróg komunikacyjnych dla pieszych między parkingiem, drogą pożarową, nowo projektowanym budynkiem szkolnym oraz istniejącymi budynkami. Poziom nawierzchni znajduje się 30 cm poniżej poziomu posadzki projektowanego budynku.

Ze względu na brak możliwości odwodnienia do kanalizacji deszczowej przyjęto wykonanie nawierzchni przepuszczalnej umożliwiającej wsiąkanie i retencjonowanie wód opadowych.

8.5 Nawierzchnia

Nawierzchnia drogi pożarowej z eko kostki brukowej typu EKO II gr. 8 cm na warstwie podsypki piaskowej grubości 5 cm. Zasyпка żwirowa lub grysowa do wypełnienia pustych przestrzeni między kostką. Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 25 cm. Pod placem manewrowym dodatkowo wymiana gruntu na piasek gruby lub pospółkę grubości min. 25 cm o $I_s=1,00$.

Nawierzchnia parkingu z drogą manewrową z eko kostki brukowej typu EKO II gr. 8 cm, na drodze manewrowej kostka ułożona bez ekootworów na miejscach postojowych ułożenie z ekootworami. Ułożenie kostki na podsypce piaskowej grubości 3 cm. Zasyпка żwirowa lub grysowa do wypełnienia pustych przestrzeni między kostką. Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grubości 15 cm. Wymiana gruntu na piasek gruby lub pospółkę grubości min. 10 cm o $I_s=1,00$.

Droga pożarowa oraz powierzchnia parkingu ograniczona krawężnikiem betonowym 15x30x100 cm na ławie fundamentowej z oporem. Ława fundamentowa wg rysunku szczegółowego z betonu C12/15.

Ciągi komunikacyjne dla pieszych z eko kostki brukowej typu EKO II gr. 8 cm ułożona bez ekootworów, na podsypce cementowo – piaskowej grubości 3 cm. Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grubości 10 cm. Warstwa odsączająca z piasku grubego grubości 15 cm. Nawierzchnia ograniczona wtopionym opornikiem betonowym 10x25 cm na ławie betonowej z oporem. Ława betonowa wg rysunku szczegółowego z betonu C12/15.

Wszelkie roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami oraz Ogólnymi Specyfikacjami Technicznymi opracowanymi przez Branżowy Zakład Doświadczalny Budownictwa Drogowego i Mostowego. Sp. z o.o.

Uwaga:

Projekt zjazdu wg odrębnego opracowania

DEMIURG

www.demiurg.com.pl

ul. Płowiecka 11/2 60-277 Poznań, tel./fax 0048 61 662 11 40;

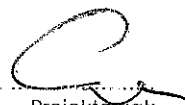
Budowa gimnazjum przy Zespole Szkół w Halinowie

STAROSTWO POWIATOWE
w Mińsku Mazowieckim
Referat Architektury i Budownictwa
05-074 Halinów

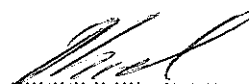
8.6 Rysunki

Plan sytuacyjny
Przekrój normalny i szczegół konstrukcyjny

D 01
D 02



Projektował:
mgr inż. Robert Gienza



Sprawdził:
mgr inż. Krzysztof Olszewski

DEMIURG

www.demiura.com.pl

ul. Płowiecka 11/2 60-277 Poznań tel /fax 0048 61 662 11 40;