

178

**UCHWAŁA Nr XXIV/178/02**  
**Rady Miejskiej w Halinowie**  
**z dnia 22 marca 2002r.**

**w sprawie rozpatrzenia zarzutu dotyczącego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru administracyjnego Cisie w gminie Halinów**

Na podstawie art. 24 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 1999r. Nr 15, poz.139 z póź. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 póź. zm.), w związku z Uchwałą Rady Gminy w Halinowie Nr V/63/99 z dnia 25 marca 1999r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów oraz Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów i Uchwały Nr X/143/99 Rady Gminy w Halinowie z dnia 23 grudnia 1999r. w sprawie zmian w Uchwale Nr V/63/99 Rady Gminy w Halinowie z dnia 25 marca 1999r., Rada Miejska w Halinowie, uchwała co następuje:

§ 1

Uwzględnia się zarzut Pana Artura Czyżewskiego, złożony w ustawowym terminie, kwestionujący ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Cisie, dotyczące nie przeznaczenia obszaru rolnego nieruchomości nr 65/8 pod funkcję zabudowy mieszkaniowej.

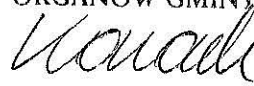
§ 2

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do doręczenia zainteresowanemu wyciągu z uchwały wraz z pouczeniem o dopuszczalności wniesienia skargi do Naczelnego Sądu Administracyjnego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PEŁNIĄCY FUNKCJE  
ORGANÓW GMINY

  
inż. Włodzimierz Karasek

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXIV/178/02 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 22.03. 2002r.  
w sprawie rozpatrzenia zarzutu nie uwzględnionego w projekcie  
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru  
administracyjnego Cisie w gminie Halinów.

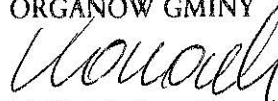
dot. nieruchomości nr 65/8

Przedmiotowa działka w projekcie planu uzyskała prawo zabudowy w części  
południowej, natomiast północna część działki przeznaczona była pod funkcje  
rolne.

Po wnikliwym przeanalizowaniu istniejącego i projektowanego układu  
funkcjonalno – przestrzennego północnej części miejscowości Cisie, Rada  
Miejska w Halinowie przychyliła się do wniesionego zarzutu, poprzez  
wprowadzenie na przedmiotowej nieruchomości funkcji mieszkaniowej (MN).

Wyrażając zgodę na zmianę przeznaczenia całej działki na funkcje zabudowy  
mieszkaniowej, Rada Miejska stała na stanowisku, iż niewielkie tereny rolne  
znajdujące się w rejonach zabudowy mieszkaniowej, lepiej zostaną  
zagospodarowane pełniąc funkcje mieszkaniową, niż rolną.

PEŁNIĄCY FUNKCJE  
ORGANÓW GMINY

  
inż. Włodzimierz Karasek