

164

UCHWAŁA Nr XXIV/171/02
Rady Miejskiej w Halinowie
z dnia 22 marca 2002r.

**w sprawie rozpatrzenia zarzutu dotyczącego projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
obszaru administracyjnego Cisie w gminie Halinów**

Na podstawie art. 24 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 1999r. Nr 15, poz.139 z póź. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 póź. zm.), w związku z Uchwałą Rady Gminy w Halinowie Nr V/63/99 z dnia 25 marca 1999r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów oraz Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Halinów i Uchwały Nr X/143/99 Rady Gminy w Halinowie z dnia 23 grudnia 1999r. w sprawie zmian w Uchwale Nr V/63/99 Rady Gminy w Halinowie z dnia 25 marca 1999r., Rada Miejska w Halinowie, uchwala co następuje:

§ 1

Uwzględnia się zarzut Pana Rafała Bielińskiego,
złożony w ustawowym terminie, kwestionujący
ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości
Cisie, dotyczące nie przeznaczenia w całości działek nr 57 i 58 pod funkcję zabudowy
mieszkaniowej.

§ 2

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do doręczenia zainteresowanemu wyciągu z uchwały
wraz z pouczeniem o dopuszczalności wniesienia skargi do Naczelnego Sądu
Administracyjnego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PEŁNIĄCY FUNKCJE
ORGANÓW GMINY

Włodzi
inż. Włodzimierz Karasek

UZASADNIENIE

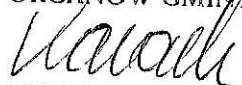
do Uchwały Nr XXIV/171/02 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 22.03.2002r.
w sprawie rozpatrzenia zarzutu nie uwzględnionego w projekcie
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
administracyjnego Cisie w gminie Halinów.

dot. nieruchomości nr 57 i 58

Przedmiotowe działki w projekcie planu uzyskały prawo zabudowy w części południowej, natomiast północna część działek przeznaczona była pod funkcje rolne.

Po wnikliwym przeanalizowaniu istniejącego i projektowanego układu funkcjonalno – przestrzennego północnej części miejscowości Cisie, Rada Miejska w Halinowie przychyliła się do wniesionego zarzutu, poprzez wprowadzenie na przedmiotowej nieruchomości funkcji mieszkaniowej (MN). Wyrażając zgodę na zmianę przeznaczenia całej działki na funkcje zabudowy mieszkaniowej, Rada Miejska stała na stanowisku, iż niewielkie tereny rolne znajdujące się w rejonach zabudowy mieszkaniowej, lepiej zostaną zagospodarowane pełniąc funkcje mieszkaniową, niż rolną.

PEŁNIĄCY FUNKCJE
ORGANÓW GMINY


inż. Włodzimierz Karasek